



*Città di Chioggia* *Città d'arte*

**SETTORE PROMOZIONE DEL TERRITORIO**  
Servizio Demanio Marittimo TURISTICO

Calle S. Cristoforo, 264 – Chioggia (VE)

Dirigente: Ing. Lucio Napetti 041 5534879- : [demanio.turistico@chioggia.org](mailto:demanio.turistico@chioggia.org)  
Istruttore amm.vo: Dott.ssa Stefania Zanchettin 041 5534981- : [demanio.turistico@chioggia.org](mailto:demanio.turistico@chioggia.org)  
Istruttore tecnico: Geom. Marco Bianchi 041 5534968- : [demanio.turistico@chioggia.org](mailto:demanio.turistico@chioggia.org)

Prot. n.

**AVVIO del procedimento ai sensi dell'art. 7 e 8 della Legge 241/90.**

**Oggetto:** Legge Regionale n. 33 del 04.11.2002.art 54 -48 -Richiesta prot 23205 del 19.04.2024 di nuova concessione demaniale marittima turistica per la durata di 20 anni, **in osservazione alla richiesta in pubblicazione n. reg. 720 prot 10655 del 19.02.2024** di concessione ai fini della Legge Regionale 4 novembre 2002, n° 33 “Testo unico delle leggi regionali in materia di turismo” di un’area demaniale marittima della superficie complessiva di mq 3.519,00 allo scopo di svolgere attività ad impianti sportivi e ricreativi allegato S/4 lettera d punto 2 della LR 33/02, individuata catastalmente al fg 26 mappale 2537, e nel PP Variante al PRG – Parco del Lungomare con l’ambito n. 19

**Ditta:** Padana R.E.S.R.L. con sede in Chioggia (VE) via Don Eugenio Bellemo 118 p.i. 02252660275

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO CHE**

- la Legge Regionale n. 33 in data 04/11/2002 – “Testo Unico delle Leggi Regionali in materia di Turismo” – ha delegato le funzioni amministrative per il rilascio, il rinnovo e ogni modificazione inerente le aree demaniali marittime aventi finalità turistiche ricreative ai Comuni territorialmente competenti.
- l’art. 54-48 e le procedure di cui all’allegato S/3 lettera e)bis della citata legge prescrivono l’obbligo di dover dare corso ad una procedura di evidenza pubblica onde soddisfare i principi di trasparenza e concorrenzialità tramite affissione all’albo Comunale per le istanze di variazione alle concessioni demaniali marittime turistiche in corso di validità, comportanti una durata superiore a sei anni;

**VISTO:**

l’istanza prot 23205 del 19.04.2024 presentata dalla Soc Padana R.E.S.R.L. con sede in Chioggia (VE) via Don Eugenio Bellemo 118 p.i. 02252660275, di nuova concessione demaniale marittima turistica per la durata di 20 anni, in osservazione alla richiesta in pubblicazione n. reg. 720 prot 10655 del 19.02.2024 di



# *Città di Chioggia*

---

*Città d'arte*

concessione ai fini della Legge Regionale 4 novembre 2002, n° 33 “Testo unico delle leggi regionali in materia di turismo” di un’area demaniale marittima della superficie complessiva di mq 3.519,00 allo scopo di svolgere attività ad impianti sportivi e ricreativi allegato S/4 lettera d punto 2 della LR 33/02, individuata catastalmente al fg 26 mappale 2537, e nel PP Variante al PRG – Parco del Lungomare con l’ambito n. 19 ai sensi dell’art. 48 dlla L.R 33/02 e 54 con le procedure di cui allegato S/3 lettera e)bis;

La legge Regionale Veneto n. 33 del 04/11/2002 e s.m.i.;

L’art. 9 del Regolamento della disciplina delle attività balneari, approvato con delibera di C.C. n. 77 del 16/05/2012;

Il Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento del Codice della Navigazione;

## **RENDE NOTO**

Che e’ stata presentata, presso il Settore Promozione del Territorio – Calle S. Cristoforo -Servizio demanio marittimo turistico – Piano primo – prot 23205 del 19.04.2024 presentata dalla Soc Padana R.E.S.R.L. con sede in Chioggia (VE) via Don Eugenio Bellemo 118 p.i. 02252660275, di nuova concessione demaniale marittima turistica per la durata di 20 anni, in osservazione alla richiesta in pubblicazione n. reg. 720 prot 10655 del 19.02.2024 per l’occupazione di un’area demaniale marittima della superficie complessiva di mq 3.519,00 allo scopo di svolgere attività ad impianti sportivi e ricreativi allegato S/4 lettera d punto 2 della LR 33/02, individuata catastalmente al fg 26 mappale 2537, e nel PP Variante al PRG – Parco del Lungomare con l’ambito n. 19 ai sensi dell’art. 48 dlla L.R 33/02 e 54 con le procedure di cui allegato S/3 lettera e)bis;

L’istanza unitamente alla documentazione di pertinenza sono depositati presso l’ufficio demanio turistico marittimo del Comune di Chioggia e sono consultabili per n 15 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso all’albo pretorio comunale, senza possibilità di riproduzione né di estrazione copia (cartacea e/o digitale), previa richiesta scritta da inviare tramite pec all’indirizzo [chioggia@pec.chioggia.org](mailto:chioggia@pec.chioggia.org). Resta inteso che a tutela del par condicio e della concorrenza, durante il periodo di pubblicazione non potranno comunque essere visionati gli allegati progettuali che, in caso di concorso di piu’ domande di concessione, potranno essere oggetto di valutazione e comparazione.

Si invitano tutti gli interessati a presentare, entro la data di scadenza dalla data di pubblicazione del presente avviso, le osservazioni e/o opposizioni ritenute opportune a tutela dei propri diritti e/o interessi legittimi.

Il procedimento sarà concluso entro il termine di 120 giorni complessivi, dall’avviso all’albo pretorio comunale inclusi i termini di pubblicazione e rilascio parerei ex L.R. n 33/2002;

l’Unità organizzativa competente è l’Ufficio Demanio Marittimo Turistico del Comune di Chioggia;

il responsabile del procedimento è l’ Ing. Lucio Napetti;



# *Città di Chioggia*

*Città d'arte*

il domicilio digitale dell'amministrazione è [chioggia@pec.chioggia.org](mailto:chioggia@pec.chioggia.org).

Le modalità per le quali è possibile prendere visione degli atti ed esercitare in via telematica i diritti previsti dalla Legge sono le seguenti:

- tramite richiesta scritta con nota da presentarsi all'ufficio protocollo dell'Ente, da lunedì al venerdì su appuntamento (tel. 0415534811);
- tramite email all'indirizzo [protocollo@chioggia.org](mailto:protocollo@chioggia.org); tramite pec all'indirizzo [chioggia@pec.chioggia.org](mailto:chioggia@pec.chioggia.org).

**La presente non riapre i termini per la presentazione di ulteriori istanze di concessione riferite alla richiesta in pubblicazione pubblicazione n. reg. 720 prot 10655 del 19.02.2024**

IL DIRIGENTE  
-Ing. Lucio Napetti-