



Ufficio proponente: Casa

**DETERMINAZIONE N. 2130 DEL 06/11/2020**

**IL DIRIGENTE**

*adotta la seguente determinazione avente per oggetto:*

*Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (FSA) anni 2019-2020.  
Approvazione bando.*

<b>L'ISTRUTTORE</b>	<b>IL DIRIGENTE</b>
Lara Fabris	IL DIRIGENTE Servizi Sociali dr. Michela Targa

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32, della legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i il giorno 06/11/2020 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Funzionario Delegato attesta che le firme digitali del presente documento sono agli atti della procedura e sono state apposte ai sensi del codice dell'amministrazione digitale.

Addì, 06/11/2020

Il Segretario Generale  
Michela Targa  
FIRMATO DIGITALMENTE

# DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PROPOSTA N DET-2160-2020

**Ufficio proponente:** Casa  
**Istruttore:** Lara Fabris  
**Oggetto:** Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (FSA) anni 2019-2020. Approvazione bando.

## IL DIRIGENTE

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 36 del 17/12/2019 ad oggetto: "Conferma incarichi dirigenziali al Segretario Generale", con il quale viene attribuita al Segretario Comunale D.ssa Michela Targa la responsabilità del Settore "Affari Generali e Istituzionali", nel cui ambito sono ricompresi i Servizi Sociali/Casa;

### PREMESSO CHE:

- l'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, concernente la disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo, ha istituito presso il Ministero dei Lavori Pubblici (ora Ministero delle Infrastrutture), il "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", al fine di sostenere le fasce sociali più deboli;
- le risorse assegnate al Fondo vengono ripartite, ai sensi del comma 5 del citato articolo 11, come sostituito dall'art. 7, comma 2-bis, della legge 12 novembre 2004, n. 269, annualmente fra le Regioni dal Ministro delle Infrastrutture, previa intesa in sede di Conferenza permanente per i rapporti fra lo Stato, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano;
- con DD.G.R. n. 1643 del 05/11/2019 e s.m.i. e n. 1189 del 18/08/2020 la Giunta regionale ha individuato i criteri per il riparto fra i comuni delle risorse del Fondo con riferimento agli anni 2019-2020 (canoni di locazione 2018-2019), stabilendo che, in ragione dell'entità delle risorse disponibili, il procedimento venga riservato ai Comuni del Veneto che si impegnino a cofinanziare il Fondo 2019-2020 in misura non inferiore al 6,5% del fabbisogno espresso nell'ultima edizione del Fondo completata (FSA2015), e quindi per un importo non inferiore al minimo indicato negli Allegati A alle sopraccitate DDGR;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 223 del 03/12/2019 è stata impegnato l'importo di €. 30.000,00 quale quota di cofinanziamento a carico del Comune per accedere al Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (F.S.A.) anno 2019 di cui alla D.G.R. 1643/2019 - Imp. n. 1794/2020, come da riaccertamento dei residui al 31/12/2019 di cui alla DGR 18/03/2020 n. 59;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 150 del 09/09/2020 è stata impegnato l'importo di €. 30.000,00 quale quota di cofinanziamento a carico del Comune per accedere al Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (F.S.A.) anno 2020 di cui alla D.G.R. 1189/2020 - Imp. n. 4543/2020;
- con le sopra citate deliberazioni comunali è stato altresì:
  - individuato il Settore Servizi Sociali/Casa quale struttura dell'Ente incaricata a porre in essere gli atti necessari per la pubblicazione del bando comunale;
  - stabilito di servirsi, nella raccolta e trasmissione dei dati nonché nella determinazione del contributo a favore degli aventi diritto, del servizio informatico messo a disposizione dalla Regione del Veneto tramite i CC.A.F. (Centri di Assistenza Fiscale) locali per la raccolta delle relative domande, con le modalità ed i costi individuati nelle convenzioni già stipulate con i CC.A.F. stessi;

**DATO ATTO** che, al fine di limitare i contatti ed i disagi dei richiedenti a causa dell'emergenza Covid, la presentazione delle domande FSA 2019 e FSA 2020 avverrà contestualmente (come da DGR n. 1189/2020);

**VISTE:**

- la nota regionale prot. 450444 del 22/10/2020 avente ad oggetto "*Piano di lavoro procedimento FSA 2019*" che ha specificato il periodo di raccolta delle domande (dal giorno 9/11/2020 - al giorno 11/12/2020);
- la nota regionale prot. 49547 del 02/11/2020 avente ad oggetto "*Procedimento FSA 2019. Presentazione domande "on line"*" inerente all'attivazione della modalità "on line" di presentazione della domanda - per cui i cittadini possono presentare autonomamente la domanda tramite smartphone, tablet o personal computer collegandosi ad uno specifico link messo a disposizione dalla Regione - ma limitatamente al periodo 09/11/2020-30/11/2020;

**CONVENUTO:**

- di indire il Bando pubblico secondo quanto previsto dalla vigente normativa e nel rispetto dei termini previsti dal Piano di lavoro inviato dalla Regione Veneto con nota prot. 450444 del 22/10/2020 sopracitata, che fissa il giorno 11 dicembre 2020 quale termine ultimo per il caricamento delle domande che concorreranno all'acquisizione del beneficio nel servizio web messo a disposizione dalla Regione;
- di approvare allo scopo lo schema del bando suddetto, di cui all'**allegato "A"**, e il modulo di domanda di cui all'**Allegato "B"**, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e di pubblicare gli stessi fino al 11/12/2020, mediante affissione all'Albo pretorio comunale e pubblicazione sul sito web comunale;

**DATO ATTO** dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e dell'art 14 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente, acquisendo a fascicolo le relative attestazioni da parte del personale interessato;

**ATTESTATO:**

- che sulla presente determinazione il responsabile del servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 147 bis, 151 comma 4, e 183;
- l'art. 38 dello Statuto;
- l'art. 20 del Regolamento di Organizzazione;

**DETERMINA**

1. di dare atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare, per quanto in premessa esposto, il Bando per la partecipazione al Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in di cui all'art. 11, L. 431/98 - anni 2019-2020, e il modulo di domanda nel

testo di cui agli **Allegati "A" e "B"** al presente provvedimento, che ne formano parte integrante e sostanziale;

3. di pubblicare il bando ed il modulo di domanda di cui al punto 2 fino al giorno **11 dicembre 2020**, mediante affissione all'Albo Pretorio comunale e pubblicazione sul sito web comunale;
4. di dare atto che per la raccolta e trasmissione dei dati nonché per la determinazione del contributo a favore degli aventi diritto, verrà utilizzato il servizio informatico messo a disposizione dalla Regione del Veneto;
5. di dare atto che le domande di partecipazione saranno presentate, per l'inserimento nel servizio informatico di cui al punto 4, tramite i CC.A.F. (Centri di Assistenza Fiscale) che raccoglieranno le relative domande, con le modalità ed i costi individuati nelle convenzioni già stipulate con i CC.A.F. ovvero direttamente dai cittadini mediante presentazione "on line";
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Comune di Chioggia, sezione "*Amministrazione trasparente/Provvedimenti*", in conformità a quanto disposto dall'art. 23 del D.Lgs 33/2013.

Chioggia, 06/11/2020

IL DIRIGENTE  
Servizi Sociali  
dr. Michela Targa