



Ufficio proponente: Casa

**DETERMINAZIONE N. 611 DEL 29/05/2023**

**IL DIRIGENTE**

*adotta la seguente determinazione avente per oggetto:*

*approvazione BANDO di concorso per assegnazione alloggi ERP 2023*

<b>L'ISTRUTTORE</b>	<b>IL DIRIGENTE</b>
Gianluca Schiavon	IL DIRIGENTE Servizi Sociali dr. Daniela Ballarin FIRMATO DIGITALMENTE

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32, della legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i il giorno 30/05/2023 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Funzionario delegato attesta che le firme digitali del presente documento sono agli atti della procedura e sono state apposte ai sensi del codice dell'amministrazione digitale.

Addì, 30/05/2023

Il Funzionario delegato  
Mauro Rosteghin  
FIRMATO DIGITALMENTE



## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

PROPOSTA N DET-1585-2023

**Ufficio proponente:** Casa  
**Istruttore:** Gianluca Schiavon  
**Oggetto:** *approvazione BANDO di concorso per assegnazione alloggi ERP 2023*

### **LA DIRIGENTE**

**RICHIAMATI** i decreti sindacali n. 7/2021 e 44/2022 con cui il Sindaco ha attribuito alla dottoressa Daniela Ballarin la responsabilità del Settore Servizi alla persona cui afferisce il Servizio Servizi sociali-Tutela della disabilità in cui è incardinato l'Ufficio Casa;

#### **VISTI:**

- il d.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.lgs. n. 126/2014, il d.lgs. n. 165/2001, il d.lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- lo statuto comunale, il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, il regolamento comunale di contabilità, il regolamento comunale sui controlli interni;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5/2023 del 19.I.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7/2023 del 23.I.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025;

#### **PREMESSO:**

che la legge regionale n. 39 del 03 novembre 2017, contenente la disciplina per l'assegnazione e per la fissazione dei canoni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (da ora legge ERP), prevede che per l'assegnazione degli alloggi di ERP i Comuni debbano provvedere di norma annualmente alla pubblicazione di apposito bando di concorso; che la Giunta regionale ha approvato con d.G.r. del 31.VII. 2018 il regolamento regionale n. 4/2018 in materia di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell'art. 49, comma 2 l.r. n. 39/2017 (da ora regolamento ERP); che la Giunta regionale ha approvato con d.G.r. del 7.VIII.2018 lo schema di bando concorso ERP e il relativo schema di domanda nonché ha previsto la presentazione della domanda a mezzo procedura informatica;

#### **CONSIDERATO**

che il regolamento ERP all'articolo 4, comma I, lettera e) stabilisce che il bando di concorso deve indicare il termine, non inferiore a trenta giorni e non superiore a sessanta, per la presentazione della domanda;  
che il regolamento ERP all'articolo 3, comma III stabilisce che il bando *de quo* debba essere pubblicato sul sito dell'ATER territorialmente competente,



l'obbligo di dare il massimo della pubblicità al presente bando per favorirne la conoscibilità e di individuare un termine per la presentazione della domanda ragionevolmente ampio comprensivo di cinque settimane lavorative;

#### **VISTE**

la deliberazione del Consiglio comunale n. 171 del 25.X.2021, con la quale veniva approvato il documento, presentato dal Sindaco, contenente le linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare durante il mandato politico-amministrativo 2021/2026;

la deliberazione di Giunta comunale n. 37 del 21.III.2023 avente oggetto *L.R. VENETO N. 39/2017 SS.MM. "NORME IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" INDIVIDUAZIONE DELLA PERCENTUALE DEGLI ALLOGGI DA DESTINARE ALLE FINALITÀ DI CUI AGLI ARTICOLI 44 E 30 NONCHÉ DEI PUNTEGGI DI CUI ALL'ART 28 COMMA II DELLA LEGGE* con la quale:

- 1.venivano individuate le percentuali di riserva ex artt. 44 e 30 legge ERP;
- 2.venivano individuati i punteggi aggiuntivi ai sensi dell'art. 8 comma IV regolamento ERP;
- 3.veniva incaricato il dirigente dei Servizi sociali "a redigere il bando per l'assegnazione di alloggi ERP";

#### **DATO ATTO**

dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e dell'art 14 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo all'istruttore nè al responsabile di procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente;

#### **DATO ATTO**

che sulla presente determinazione il responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;

#### **VISTI:**

la legge n. 241/1990 e successive modifiche;  
il d. lgs. n. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107 e 147 bis;  
gli artt. 36 e 38 Statuto comunale;  
l'art. 20 del regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **approvare** il bando di concorso per l'assegnazione di alloggi ERP anno 2023 (allegato A);
3. di dare atto che:
  - a. le domande dovranno essere presentate dal **12 giugno 2023** al **15 luglio 2023** mediante utilizzo della procedura informatica di cui all'articolo 49, comma 1,



# Città di Chioggia

*Città d'arte*

---

lettera e) della l. r. n. 39/2017;

b. eventuali dichiarazioni non veritiere in ordine ai requisiti di accesso, ovvero in ordine a fatti rilevanti ai fini del posizionamento in graduatoria, comportano l'esclusione dalla graduatoria ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. 28.XII.2000 n. 445;

4. di pubblicare all'Albo Pretorio *online* l'allegato testo del bando nella pagina dei Bandi e Avvisi del sito istituzionale [www.chioggia.org](http://www.chioggia.org);
5. di inviare ad ATER Venezia copia del bando di cui al punto 2. per la pubblicazione sul sito istituzionale;
6. di dare atto che la responsabile del presente provvedimento è la dott.ssa Lara Fabris ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990.

Chioggia, 29/05/2023

IL DIRIGENTE  
Servizi Sociali  
dr. Daniela Ballarin