

*copia*



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - tel. 041 7291111 - fax 041 7291112  
capitale sociale € 142.235.350 int. vers. - C.F. - P. Iva e n. iscrizione R.I. di Venezia 03345520276  
info@gruppoveritas.it www.gruppoveritas.it @gruppoveritas 0012497-99/03/2021 - INGRESSO  
Classificazioni: 06.03

UNITA' LOCALE CHIOGGIA

Prot. n. /dp

UFFICIO: Servizi Ambientali

Chioggia, 28/1/2021



Spett.le Consorzio Urbanistico Le Dune  
c/o Geom. Enzo Boscolo Meo  
Via M. Polo, 109/A  
30015 Chioggia (VE)  
PEC ~~enzo.boscolo@geopec.it~~  
CONSEGNA A MANO

**Oggetto:** vostra richiesta di parere preventivo del 15/01/2021, prot. Veritas 4595 del 18/1/2021

Considerato che, come dettagliato nella richiesta in oggetto, i dettagli di progettazione e costruttivi delle isole ecologiche saranno concordati nelle fasi di definizione ed esecutiva al momento della progettazione delle opere di urbanizzazione, con la presente **si esprime parere tecnico positivo** rispetto al posizionamento e dimensionamento delle isole ecologiche come dettagliate nelle allegate tavole 1v, 2v e 3v contrassegnate "Chioggia, 1/2021", condizionato alle seguenti osservazioni:

- La lunghezza delle isole ecologiche deve essere aumentata a 15 mt.
- Le corsie di invito devono essere ampliate in modo tale da poter avere il mezzo parallelo ai contenitori per i 10 mt. antecedenti le isole ecologiche e per i 5 mt. successivi

Restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti e con l'occasione porgiamo distinti saluti.

p.i. Alessio Spunton  
Resp. Serv. Igiene Ambientale  
Unità Locale Chioggia



Veritas s.p.a. - Santa Croce, 489 - 30135 Venezia (VE) - Tel. 041 7291111 - Fax 041 7291110  
Cap. soc. € 110,973,850,00 int. vers. - C.F. - P. Iva e N° iscrizione R.I. di Venezia 03341820276

info@gruppoveritas.it - www.gruppoveritas.it

UNITA' LOCALE CHIOGGIA  
Prot. n° 46294/SIREVI  
Servizio Idrico Integrato  
Fognatura e Depurazione  
Conduz. Manutenz. Reti Fognarie Chioggia

Chioggia, 29 GIU. 2016

Spett.le

**Consorzio Urbanistico LE DUNE**  
c/o geom. Enzo Boscolo Meo  
Via M. Polo 109/A  
30015 CHIOGGIA VE

Inviata via pec: enzo.boscolo@geopec.it

**OGGETTO:** *Parere tecnico di fattibilità P.U.A. D3.5 in via Morosini a Chioggia VE*

A seguito della nota inviata dal Consorzio Urbanistico Le Dune, acquisita gli atti il 20.05.2016 prot. 36123, relativa alla richiesta del parere tecnico di fattibilità per la progettazione delle reti di acquedotto e fognatura nera a servizio della futura area di lottizzazione individuata con il P.U.A. (Piano Urbanistico Attuativo) D3.5 tra via Morosini e via Barbarigo a Chioggia VE, questa Società dopo aver valutato il progetto generale e gli elaborati forniti dai lottizzanti, comunica che la zona potrebbe essere servita da una rete di acqua potabile e una di fognatura nera ubicate entrambe lungo la via Barbarigo.

Durante le successive fasi progettuali, Veritas, si riserva la facoltà di valutare se le proprie reti siano in grado di sopprimere al fabbisogno richiesto dalla nuova lottizzazione o se necessiteranno di adeguamenti strutturali e dimensionali.

Cordiali saluti.

- p.i. Sergio Pergher -  
Il Responsabile Conduz. Manutenz. Reti Fognarie  
Chioggia



AOA/NE.AD.PROJECT MANAGEMENT - TS

34138 Trieste

Via Pascoli, 9

SPETT.LE  
STUDIO TECNICO  
ENZO BOSCOLO MEO GEOMETRA  
VIALE MARCOM POLO, 109/A  
30015 – SOTTOMARINA DI CHIOGGIA (VE)

Oggetto: PNL059274ab - P.U.A. D3.5 Via Barbarigo e Via Carossa - Sottomarina di Chioggia (VE)

In risposta alla Vs. richiesta dd. 18/05/2016 , Vi informiamo che la zona da Voi indicata è asservita alla centrale di commutazione di Chioggia Sottomarina del distretto telefonico di PD Sottomarina.

Ad oggi non si evidenziano criticità per le nuove richieste di servizi telefonici di base e per la copertura con il servizio larga banda.

Vi informiamo che Telecom Italia S.p.a. è disponibile per una progettazione, una consulenza sul progetto da Voi elaborato, o di un collaudo alle infrastrutture delle opere di urbanizzazione primaria per la rete telefonica; tali servizi vengono garantiti a titolo oneroso a fronte di una Vs. specifica richiesta.

E' inoltre prevista la progettazione, sempre a titolo oneroso e sempre a fronte di una Vs. specifica richiesta, delle infrastrutture verticali all'interno degli edifici ed orizzontali all'interno delle singole unità abitative.

A disposizione per chiarimenti, porgiamo

Cordiali saluti

TELECOM ITALIA S.p.A.



Distribuzione

Infrastrutture e Reti Italia  
Macro Area Territoriale Nord  
Zona di Venezia

00071 Pomezia RM - Casella Postale 229 - Via Spoleto sn



Enel-DIS-30/05/2016-0354880

Prioritaria  
Spett.le  
CONSORZIO URBANISTICO LE DUNE C/O  
GEOM.BOSCOLO MEO  
Viale Marco Polo 109/A  
30015 CHIOGGIA VE

eneldistribuzione@pec.enel.it

DIS/MAT/NORD/DTR-TRI/ZO/ZOVE/UOR2

Oggetto: Parere di elettrificazione nuovo progetto urbanistico attuativo D 3.5 Sottomarina, Chioggia.

Con riferimento alla Vostra richiesta del 23/05/16, diamo il **parere favorevole** alla realizzazione della nuova rete elettrica per l'alimentazione dell'insediamento in oggetto.

Ribadiamo che tale parere non costituisce in alcuna maniera formale richiesta di elettrificazione della lottizzazione che andrà invece formalizzata attraverso una vostra richiesta di preventivo per nuova lottizzazione nella quale dovrete indicare il numero preciso delle forniture previste, con il relativo impegno di potenza e l'ubicazione dei punti di consegna, in modo da:

- 1) procedere alla stesura del progetto di elettrificazione dell'area con indicate le tubazioni da predisporre e il posizionamento delle eventuali cabine MT/BT;
- 2) calcolare il contributo di allacciamento a Vostro carico.

A tale proposito alleghiamo alla presente modello di richiesta.

Il personale della Zona di Venezia, Unità Operativa Dolo, Sig. Memeo Ferdinando tel. 0415553677, resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Monica Cataldo  
Il Responsabile

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia srl e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.

1/2



# ITALGAS

Spett.le  
Consorzio Urbanistico Le Dun e  
c/o Geom. Enzo Boscolo Meo  
Viale Marco Polo 109/A  
30015 Chioggia VE

Mestre (VE), 24-06-2016

Centro Operativo Mestre - GA

Protocollo: 16176DEF0119

**Oggetto: Parere di fattibilità in merito alla progettazione del P.U.A. (Piano Urbanistico Attuativo) D3.5 di Sottomarina di Chioggia VE**

Con riferimento alla Vs. del 18/05/2016 con la quale chiedevate un parere in merito alla fornitura di gas metano al P.U.A. (Piano Urbanistico Attuativo) D3.5 di Sottomarina di Chioggia VE, visti gli elaborati del progetto preliminare, Vi confermiamo che Via Barbarigo risulta metanizzata.

Resta inteso che eventuali impegni della scrivente, saranno assunti solo a seguito di formale richiesta di preventivo corredato di elaborati grafici e utilizzi da servire.

A disposizione per eventuali chiarimenti.

Distinti saluti,-

**SOCIETA' ITALIANA PER IL GAS p.A.**  
**DISTRETTO NORD EST**  
Responsabile Centro Operativo Mestre

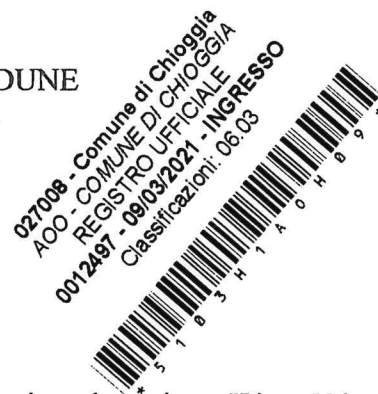
*P.I. Paolo Vicariotto*



marangon.denis@alice.it

Spett.le  
Consorzio urbanistico LE DUNE  
C/o Marangon ing. Denis  
via Morara n.° 4/2  
45010 - Rosolina (RO)

e.p.c Spett.le  
Comune di Chioggia  
30015 Chioggia (VE)



**OGGETTO** : Parere Idraulico preventivo relativo all 'intervento di urbanizzazione denominato "Piano Urbanistico attuativo della A.I.U. in zona turistica alberghiera", in Comune di Chioggia, Fg. 40 mappali vari, fra via F.Morosini e via A.Barbarigo.

In risposta alla Vs. Spett.le richiesta pervenuta in data 11/6/2019 prot. n.° 6847, intesa ad ottenere il *Parere Idraulico Preventivo* per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, lo scrivente Consorzio di Bonifica Bacchiglione, esaminata la documentazione tecnica trasmessa,

**rilascia il richiesto parere idraulico preventivo favorevole**

alle seguenti condizioni:

- L'inizio dei lavori sarà subordinato al rilascio del Parere Idraulico definitivo per le opere d'urbanizzazione, mentre, le opere ricadenti in area di rispetto idraulico degli scoli consorziali "A Mare" e "Lusenzo", verranno autorizzate con separata nota;
- In riferimento alla tavola di progetto "UNI Doc. n° B" allegata alla domanda, dovrà essere garantita mediante una tombinatura idonea la continuità idraulica dello scolo "A Mare" fra il tratto restante a cielo aperto a sud dell'area d'intervento e la "condotta comunale acque meteoriche" prevista a nord dell'area d'intervento e afferente allo scolo consorziale "Lusenzo".
- Gli invasi richiesti dovranno essere invasati sotto la soglia stramazzante ubicata all'interno del manufatto di regolazione della portata, costituito da un sostegno idraulico dotato di luce di fondo tarata per lo scarico di 5 l/sec/ha;
- Il Parere definitivo verrà rilasciato dopo la presentazione d'idonei elaborati grafici aggiornati.

Il presente parere idraulico preventivo viene rilasciato dallo scrivente Consorzio di Bonifica ai soli fini idraulici e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni di Legge, nonché senza pregiudizio d'eventuali diritti di terzi e delle proprietà confinanti.

Si porgono distinti saluti.



IL DIRETTORE  
(ing. Francesco Veronese)

PN/GL/tm  
Parere n. 196/2019 del 3/7/2019



*Città di Chioggia* città d'arte

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Area Tecnica-Servizio Programmazione OO.PP. Mobilità, Trasporti e Finanziamenti Esterni

Calle Nordio Marangoni - ☎ tel. 041 5534042 - fax. 041 403459

PEC: [chioggia@pec.chioggia.org](mailto:chioggia@pec.chioggia.org)

Dirigente: ing. STEFANO PENZO - ☎ 041 5534040 - ✉ [stefano.penzo@chioggia.org](mailto:stefano.penzo@chioggia.org)

Responsabile del Procedimento: ing. LUCIO NAPETTI - ☎ 041 5534048 - ✉ [lucio.napetti@chioggia.org](mailto:lucio.napetti@chioggia.org)

*PAK/2021*  
*SANB*

**SETTORE URBANISTICA**

Servizio Pianificazione

SEDE

E PC

CONSORZIO URBANISTICO LE  
DUNE

in persona del Presidente pro tempore

Via Maestri del Lavoro, 50

30015 - CHIOGGIA - VE

**OGGETTO:** Parere PUA - Realizzazione opere di urbanizzazione - Area di intervento D3.5 - Località  
Viale Mediterraneo Sud/Est

CONSORZIO URBANISTICO LE DUNE, Via Maestri del Lavoro, 50 - 30015 - Chioggia -  
VE

Premesso che:

con nota prot. n. 16005 del 26.03.2021 è pervenuta richiesta di parere di competenza in ordine  
all'istanza per l'attuazione del PUA D3.5, prot. n. 8512 del 15.02.2021.

per lo stesso intervento è stato espresso parere in data 20.07.2018 prot. n. 36899 e successivo  
+parere integrativo prot. n. 47343 del 09.09.2019, ma il piano è stato restituito con DGM n. 27 del  
19.02.2021.

Vista la documentazione propedeutica all'acquisizione del predetto parere, allegata alla richiesta in premessa,  
di cui si restituisce copia vistata;

Preso atto che le copie dei pareri endoprocedimentali rilasciati dagli Enti di competenza sono gli stessi  
presentati con il precedente progetto del 2018/2019;

Valutato il costo delle opere come da preventivo sommario di spesa delle opere di urb. primaria da  
scomputare, per un totale complessivo di € 3.600.00,00 da cui emerge che la realizzazione dell'ampliamento  
di via Morosini risulta a carico dell'Ente;

Atteso che l'attuale proposta di piano per quanto concerne le opere oggetto di cessione, ad eccezione del

Tav. n. 6 - Stato di fatto - rilievo planimetrico delle reti tecnologiche (prot. n. 12497 del 09.03.2021);  
 Tav. n. 7 - Stato di progetto - zonizzazione (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Tav. n. 8 - Stato di progetto - strade e parcheggi, planimetrie e sezioni (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Tav. n. 10 - Stato di progetto - sezione dell'AIU (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Tav. n. 11 - Stato di progetto - schema delle reti tecnologiche (prot. n. 8512 DEL 15.02.2021);  
 Tav. n. 12 - Stato di fatto e di progetto - sezioni C-C con opere di urbanizzazione primaria (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Tav. n. 13 - Stato di progetto - aree da cedere all'amministrazione comunale o da vincolare all'uso (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Tav. n. 15 - Stato di fatto e di progetto - comparazione del regime idraulico (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Tav. n. 16 - Stato di progetto - schema scarico acque meteoriche (prot. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_);  
 Tav. n. 17 - Stato di progetto - superfici permeabili all'acqua meteorica (prot. n. 12497 del 09.03.2021);  
 Tav. n. 19 - Stato di progetto Isole ecologiche (prot. n. 8512 del 15.02.2021).

**Si restituisce copia non vistata dei seguenti elaborati:**

Tav. n. 3 - Stato di fatto - mosaico delle proprietà (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Tav. n. 5a - Stato di fatto - rilievo reale su mappa catastale (prot. n. 12497 del 09.03.2021);  
 Tav. n. 5c - Stato di fatto - differenze di perimetro e di superficie della A.I.U. fra base catastale e base PRG (prot. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_);  
 Tav. n. 9 - Stato di progetto - planivolumetrico illustrativo (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Tav. n. 14 - Stato di progetto - viste prospettiche di possibili soluzioni progettuali (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Tav. n. 18A - Stato di progetto - collegamenti viari interni ed esterni alla A.I.U (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Tav. n. 18B - Stato di progetto - collegamenti viari interni ed esterni alla A.I.U (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Tav. n. 20 - Progetto di massima - comparto edilizio n. 1 - planimetrie quotate standards - ecc... (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Tav. n. 21 - Progetto di massima - comparto edilizio n. 1 - lotti di edificazione progetto piani superiori (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Stato di progetto - Norme tecniche di attuazione (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Stato di progetto - Relazione sulla viabilità (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Stato di fatto - atto costitutivo del consorzio (prot. n. 12497 del 09.03.2021);  
 Stato di progetto - bozza di convenzione (prot. n. 9641 del 19.02.2021);  
 Stato di progetto - piano particellare (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Stato di fatto - relazione idrogeologica prove penetrometriche studio geologico e geotecnico profondo (prot. n. 12497 del 09.03.2021);  
 Attestazione PAI (prot. n. 12497 del 09.03.2021);  
 Progetto di massima - relazione sul comparto edilizio n. 1 (prot. n. 8512 del 15.02.2021);  
 Relazione sugli scavi e sulle terre di risulta (prot. n. 12497 del 09.03.2021).