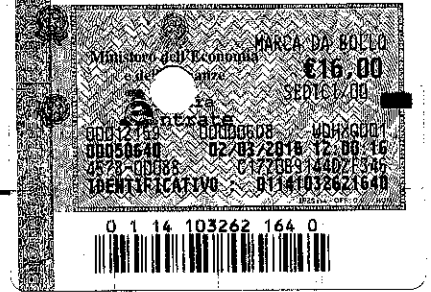




Città di Chioggia



SETTORE P.d.T.-SERVIZIO DEMANIO TURISTICO
 Palazzo Municipale Corso del Popolo Chioggia- tel. 0415534887-4080

Dirigente: dott. Paolo Ardizzone
 Responsabile del Procedimento: dott. Paolo Spagna
 Istruttore tecnico: geom. Marco Bianchi
 Istruttore amministrativo: Paolo Zennaro
 X:\word\Demanio Marittimo\PROROGHE 2015\I.S.A. spa\atto proroga ok.doc

N° Reg. 06/16

Chioggia - 2 MAR. 2016

Oggetto: ATTO SUPPLETIVO DI PROROGA ANNO 2020 – Concessioni demaniali marittime turistiche n. 10/07 e n. 03/12 per ripascimento, prorogate con atto n. 31/11 al 31/12/2015, intestate alla Soc. "ISA S.p.A." - P.I. 00086850294 con sede in Padova in Galleria Brancaleon n. 2, rappresentata dal Sig. Renato Pagnan nato a Montebelluna il 13.07.1945, residente in Padova, via San Nicolò 9, in qualità di Legale rappresentante.

IL FUNZIONARIO DELEGATO ALLE FUNZIONI DIRIGENZIALI

Vista :

- le concessioni demaniali marittime turistiche n. 10/07 e n. 03/12 per ripascimento, prorogate con atto n. 31/11 al 31/12/2015, intestate alla Soc. "ISA S.p.A." - P.I. 00086850294 con sede in Padova in Galleria Brancaleon n. 2, rappresentata dal Sig. Renato Pagnan nato a Montebelluna il 13.07.1945, residente in Padova, via San Nicolò 9, in qualità di Legale rappresentante, rilasciate per l'occupazione di un'area demaniale marittima turistica della superficie complessiva di mq. 51.463,00, situata nel Comune di Chioggia - località Isola Verde, zona sud, individuate con l'ambito n. 70 e n. 73 del PP Arenile di Sottomarina e Isola Verde, allo scopo di mantenere due stabilimenti balneari ad uso pubblico;
- la richiesta prot. 42511 del 30/09/2015 presentata dalla Soc. "ISA S.p.A.", per la proroga delle summenzionate concessioni demaniali al 2020 ai sensi dell'art 34-duodecies del decreto legge n. 179 del 18 ottobre 2012, convertito, con modificazioni, con legge n. 221 del 17 dicembre 2012, che ha posticipato al 31 dicembre 2020 il termine per la proroga previsto dall'articolo 1, comma 18, del decreto-legge n. 194 del dicembre 2009, n. 194, convertito con legge n. 25 del 26 febbraio 2010;
- le circolari 120/01 e 22/09 del Ministero dei Trasporti e della Navigazione;
- la circolare n. 57 del 15/02/2013 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in materia di proroga di concessioni demaniali marittime;
- la nota del 20/02/2013 della Regione Veneto-Direzione Turismo relativa alle procedure di rilascio delle proroghe alle concessioni demaniali turistiche. Tale nota prevede il rilascio di un provvedimento ricognitivo del titolo concessorio in scadenza con indicazione delle norme che hanno prorogato la validità del titolo al 31 dicembre 2020, della misura del canone annuale e dell'importo relativo al periodo di proroga, ai fini del calcolo dell'imposta di registro;



Città di Chioggia *città d'arte*

il canone, salvo conguaglio, relativo alle concessioni demaniali marittime turistiche n. 10/07 e n. 03/12 per ripascimento, prorogate con atto n. 31/11 al 31/12/2015, per l'anno 2015 dell'importo complessivo di € 74.018,92 ;

- la polizza assicurativa della Antoveneta Assicurazioni Agenzia di Padova appendice alla polizza n. 290/7053501, quale cauzione di un importo pari a due annualità dell'ultimo canone;
- di prorogare le concessioni in scadenza fino al 31/12/2020 così come previsto dalla summenzionata normativa;
- la determina dirigenziale n. 1656 del 09/09/2014 con la quale viene delegata la funzione dirigenziale di cui all'art. 12 comma 8 lett. a), b) e c) del Regolamento generale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, al dott. Paolo Spagna, relativamente del Settore Turismo -Servizio Demanio Turistico;
- la Legge Regionale n.33 del 08.11.2002;
- il Codice della navigazione giusto Regio Decreto 30/03/42 n.327;
- il Regolamento del codice della navigazione giusto D.P.R. 15/02/52 n. 328;
- la circolare n. 57 del 15/02/2013 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in materia di proroga di concessioni demaniali marittime;
- il Regolamento demaniale Comunale approvato con delibera di CC n. 77/12;
- la dichiarazione antimafia dalla quale si evince che non sussistono procedimenti in corso di cui all'art 3 L n. 1423/56, ovvero provvedimenti di cui all'art. 10 della L n. 575/65 e ss. Mm., modificato dalla L. n. 94/09;

AUTORIZZA

1. ai sensi dell'art 34-duodecies del decreto legge n. 179 del 18 ottobre 2012, convertito, con modificazioni, con legge n. 221 del 17 dicembre 2012, che ha posticipato al 31 dicembre 2020 il termine per la proroga previsto dall'articolo 1, comma 18, del decreto-legge n. 194 del 30 dicembre 2009, convertito con legge n. 25 del 26 febbraio 2010, la proroga al 31/12/2020 delle concessioni demaniali marittime turistiche n. 10/07 e n. 03/12 per ripascimento, prorogate con atto n. 31/11 al 31/12/2015, intestate alla Soc. "ISA S.p.A."- P.I. 00086850294 con sede in Padova in Galleria Brancaloni n. 2, rappresentata dal Sig. Renato Pagnan nato a Montebelluna il 13.07.1945, residente in Padova, via San Nicolò 9, in qualità di Legale rappresentante, rilasciate per l'occupazione di un'area demaniale marittima turistica della superficie complessiva di mq. 51.463,00, situata nel Comune di Chioggia - località Isola Verde, zona sud, individuate con l'ambito n. 70 e n. 73 del PP Arenile di Sottomarina e Isola Verde, allo scopo di mantenere due stabilimenti balneari ad uso pubblico, con l'obbligo di corrispondere all'Erario in riconoscimento della demanialità del bene concesso dal 01/01/2016 al 31/12/2020, **il canone complessivo di € 370.094,60** secondo il seguente prospetto:

- n. 10/07 e n. 03/12 per ripascimento, prorogate con atto n. 31/11 al 31/12/2015, canone annuo di € 74.018,92 X 5 annualità = € 370.094,60.



Città di Chioggia *città d'arte*

Il concessionario dichiara di essere consapevole delle eventuali conseguenze che potrebbero derivare nei confronti delle concessioni demaniali marittime soggette alla proroga di cui all'art. 1, comma 18 del D.L. n. 194 del 30.12.2009, dalla pronuncia della Corte di Giustizia dell'Unione Europea e riconosce che nessuna responsabilità, né a titolo risarcitorio né a titolo restitutorio, potrà essere invocata nei confronti del Comune per l'applicazione della normativa in vigore al momento della sottoscrizione del presente atto.

Per tutto quanto non previsto nella presente atto suppletivo resta pienamente valide ed efficaci le concessioni demaniali marittime turistiche n. 10/07 e n. 03/12 per ripascimento, prorogate con atto n. 31/11 al 31/12/2015.

Si dichiara, inoltre:

- di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adeguamento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.lgs 33/2013 e del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE", sezione provvedimenti "autorizzazioni e concessioni art. 23", del sito web dell'ente.
- di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art 6 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;
- che la pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n.196/03 in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili
- che il presente atto non è soggetto a notifica;

Il concessionario dichiara di avere piena conoscenza e di accettare le condizioni e gli obblighi sopra espressi.

Contro il presente atto è ammesso il ricorso giurisdizionale entro 60 giorni al T.A.R. del Veneto, mentre entro 120 giorni è esperibile ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Allegati Elaborati grafici:Tavole 0-1

Il Funzionario Delegato
alle funzioni dirigenziali
dot. Paolo Spagnoli



IL CONCESSIONARIO

I.S.A.S.p.A.
Villaggio Turistico Isamar & Isaresidence A/B
Isamar, 9
30015 Isolaverde di Chioggia (VE)
Sede Legale: Galleria Brancaloni, 2
35137 Padova (PD)
Cod. Fisc./P.Iva: 00036850294

