



**PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 156**  
( D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni )

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la domanda presentata in data 18/02/2014, con numero 7928 di protocollo da:

F.LLI PASQUATO SRL - Proprietario -  
C.F./P.I. 00185520277  
VIA GIOVANNI POLI, 83 30015 CHIOGGIA VE

ALLES FISCH & C. S.R.L. – Locatario -  
C.F. /P.I. 04054430279  
VIA GIOVANNI POLI, 83 30015 CHIOGGIA VE

intesa ad ottenere permesso di costruire per i seguenti lavori: **sanatoria per installazione di impianti tecnologici**, realizzati in Chioggia via G. Poli, 83 su immobile così censito in catasto: Comune di Chioggia foglio 22, mappale 631;

**VISTO** il progetto allegato alla domanda stessa, redatto da arch. Vianello Alberto (p.i./c.f. VNLLRT73R29G693X);

**VISTA** l'istruttoria comunale in data 28/04/2014 con esito positivo;

**VISTO** il parere della Commissione per la Salvaguardia di Venezia in ordine alla tutela dei Beni Ambientali prot. 251856-251869 del 11/06/2014, con esito: favorevole;

**VISTA** l'istruttoria tecnica per pagamento indennità risarcitoria del 02/07/2014;

**VISTO** Il versamento dell'indennità risarcitoria di cui al punto precedente del 07/07/2014, comunicato con prot. 32128 del 08/07/2014;

**VISTA** l'autorizzazione n.107/2014 del 17/07/2014 in materia di bellezze naturali e di tutela dell'ambiente resa ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 31/10/1994 n. 63 e del D.Lgs. n.42 del 22/1/04;

**VISTO** il Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTO** il P.R.G. vigente con allegate Norme di Attuazione;

**VISTE** le Norme Urbanistiche vigenti;

**ACCERTATO** che il richiedente ha titolo per ottenere il richiesto permesso di costruire;

**VISTE** le leggi 17/08/1942 n. 1150, 28/1/1977 n. 10, 5/8/1978 n. 457, 28/2/1985 n. 47, il D.L.gs. n.42 del 22/1/04, il D.p.r. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni, la Legge Regionale del 27/6/1985 n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

**VISTO** il "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" del Comune di Chioggia, art. 7, n. 3, lett. a);

**RILASCIA IN SANATORIA**

il presente permesso di costruire a:

**SETTORE TERRITORIO - SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA**

F.LLI PASQUATO SRL - Proprietario -  
C.F./P.I. 00185520277  
VIA GIOVANNI POLI, 83 30015 CHIOGGIA VE

ALLES FISCH & C. S.R.L. - Locatario -  
C.F. /P.I. 04054430279  
VIA GIOVANNI POLI, 83 30015 CHIOGGIA VE

per l'esecuzione delle seguenti opere: **sanatoria per installazione di impianti tecnologici**, secondo gli allegati grafici di progetto e comunque nel rispetto di leggi, regolamenti vigenti, condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso di costruire e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

Il presente permesso di costruire é rilasciato salvi i diritti di terzi ed é oneroso secondo le indicazioni di seguito riportate in tabella:

**OBLAZIONE**

€ **516,00** Oblazione in quanto opere in sanatoria, ai sensi del D.P.R. 380/01

**CARATTERISTICHE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**

Il presente permesso di costruire é rilasciato a favore del/i richiedenti senza pregiudizio dei diritti dei terzi ed è trasferibile insieme all'immobile ai successori o aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.

Il soggetto titolare del presente permesso di costruire o i loro successori o aventi causa, sono tenuti, nei casi previsti per legge (art. 24, comma 2, D.P.R. 380/01), a chiedere il rilascio del certificato di agibilità. La mancata presentazione della domanda comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria.

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO È IMPUGNABILE AVANTI IL T.A.R. DEL VENETO ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA O ENTRO 120 GIORNI AL CAPO DELLO STATO.

Allegati: RELAZIONE TECNICA, ELABORATI GRAFICI: TAV.0, TAV.1, TAV. 2, TAV.3

Chioggia **24 LUG. 2014**

Coordinatore dei responsabili di procedimento: *Longo Aldo*  
Responsabile del procedimento: *Penzo Tiziano*

**IL DIRIGENTE  
SETTORE TERRITORIO  
Tajeh Noorjareh, Mohammad**

Il sottoscritto dà atto con la presente sottoscrizione di avere ricevuto copia di questo permesso di costruire e dei suoi allegati.

CHIOGGIA

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE