



**SETTORE URBANISTICA
SPORTELLO UNICO EDILIZIA PRIVATA**

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 70
(D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni)

IL DIRIGENTE

- VISTA** la domanda presentata in data 05/01/2015, con numero 180 di protocollo da: GINO FERRARI c.f. FRRGNI47A04C638H intesa ad ottenere permesso di costruire per i seguenti lavori: OPERE INTERNE E MODIFICHE PROSPETTICHE IN SANATORIA, realizzate in CHIOGGIA, località S. ANNA VIA MARINETTA 15, su immobile così censito in catasto: Comune di Chioggia Foglio: 69 Particella: 1155 Subb. 1 e 10;
- VISTO** il progetto allegato alla domanda stessa, redatto da P.I. JONNY BOSCOLO BERTO (p.i./c.f. BSCJNY88A28L736P);
- VISTA** l'istruttoria comunale in data 12/05/2015;
- VISTA** L'autocertificazione di conformità igienico sanitaria del progetto, attestata dal tecnico progettista in data 22/12/2014 ai sensi dell'articolo 20 del DPR 380/2001;
- VISTO** il Regolamento Edilizio Comunale;
- VISTO** il P.R.G. vigente con allegate Norme di Attuazione;
- VISTE** le leggi e regolamenti vigenti in materia edilizia e urbanistica;
- ACCERTATO** che il richiedente ha titolo per ottenere il richiesto permesso di costruire;
- VISTO** Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO** il "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" del Comune di Chioggia, art. 7, n. 3, lett. a);

RILASCIA

il presente permesso di costruire a: GINO FERRARI c.f. FRRGNI47A04C638H residente in via M CRIVELLARI 24 - 45010 ROSOLINA (RO) per le seguenti opere: OPERE INTERNE E MODIFICHE PROSPETTICHE IN SANATORIA, secondo gli allegati grafici di progetto e comunque nel rispetto di leggi, regolamenti vigenti, condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso di costruire e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

Il presente permesso di costruire é rilasciato salvi i diritti di terzi ed é valido per il periodo concesso per ultimare i lavori, esso é oneroso secondo le indicazioni di seguito riportate in tabella:

ONERI DI URBANIZZAZIONE		
€	499,50	Per oneri di urbanizzazione primaria
€	639,80	Per oneri di urbanizzazione secondaria
€	1139,30	Totale oneri di urbanizzazione

COSTO DI COSTRUZIONE		
€	293,88	Totale costo di costruzione

CARATTERISTICHE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

Il presente permesso di costruire é rilasciato a favore del/i richiedenti senza pregiudizio dei diritti dei terzi ed é trasferibile insieme all'immobile ai successori o aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.

Allegati: Relazione tecnica e n. 8 tavole grafiche.

Sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi di cui al combinato disposto di cui agli articoli 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento, al Coordinatore Tecnico e al Dirigente del Settore Urbanistica .

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO È IMPUGNABILE AVANTI IL T.A.R. DEL VENETO ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA O ENTRO 120 GIORNI AL CAPO DELLO STATO.

Chioggia 27 MAG. 2015

Il Responsabile del procedimento:
Il Coordinatore tecnico:

MASSIMO TOMMASIN
Aldo Longo



IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA
MOHAMMAD TALIEH NOORI

Il sottoscritto dà atto con la presente sottoscrizione di avere ricevuto copia di questo permesso di costruire e dei suoi allegati.

CHIOGGIA

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE