



TITOLO ABILITATIVO IN SANATORIA N. 91

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della Legge 24/11/2003, nr. 326 e successive modifiche ed integrazioni.

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza presentata in data 30/03/2004, acquisita al protocollo generale al n. 21851, con la quale **SAVOLDI GIUSEPPINA** (c.f.: SVLGPP32R70B450Y), nata a CALVISANO BS il 30/10/1932 e residente a Montichiari (BS) in VIA BROLI SOTTO 12, ha chiesto la sanatoria delle seguenti opere edilizie:

Località dell'abuso: STRADA S.MARCO 3/A, - foglio 26, mappale 8, sub.7

Descrizione delle opere: - fusione di due unità immobiliari ubicate al piano primo e secondo di un edificio, l'esecuzione dell'intervento ha comportato la modifica del distributivo ai due piani e la trasformazione di un foro porta in foro finestra ubicato al primo piano lato est.- regolarizzazione di tre moto condensanti posti sui prospetti ovest e nord dello stabile.

Superficie totale mq. 86,52

Superficie utile mq. 86,52

Superficie non residenziale mq. ----

Superficie complessiva ai fini del calcolo del contributo di costruzione mq. 86,52

Destinazione d'uso: Residenziale

Tipologia di abuso: 3

Data di realizzazione delle opere: 22/01/2002

vista l'istruttoria tecnica d'ufficio in data 25/01/2010 favorevole alla sanabilità delle opere di cui trattasi ai sensi dell'art.32 della Legge 24/11/2003, n.326 e successive modifiche e integrazioni;

accertato che il richiedente ha titolo per ottenere il titolo abilitativo in sanatoria;

visto il parere della Commissione per la Salvaguardia di Venezia in ordine alla tutela dei Beni Ambientali prot. 159367 del 22/03/2010, con esito: FAVOREVOLE a condizione che le unità moto condensanti vengano mascherate con grigliato metallico color panna;

accertato che la ditta richiedente ha pagato la somma dovuta a titolo di oblazione pari a € 516,00;

accertato che la ditta richiedente ha versato per intero la somma dovuta quale contributo di costruzione € 322,27

VISTO l'avvenuto pagamento da parte della ditta dell'indennità risarcitoria di € 1548,00;

viste le Leggi 17/8/1942 n.1150, 28/1/1977 n.10, 28/2/1985 n.47 e s.m.i., l'art.39 della L.23/12/1994, nr.724 e s.m.i., l'art.32 della Legge 24/11/2003, n.326 e s.m.i., il D.l.vo. 42 del 22/1/2004, D.p.r. 6/6/2001, n.380 e s.m.i., nonché la legge regionale 27/6/1985, n.61, la legge regionale 31/10/1994 nr.63 e s.m.i.;

vista la Legge 15/5/1997 n.127;

visto il D.l.vo 18/8/2000, n.267;

visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune di Chioggia, art.7, n.3, lett. a);

RILASCIA



A:
SAVOLDI GIUSEPPINA
C.F. SVLGPP32R70B450Y
VIA BROLI SOTTO 12 25100 MONTICHIARI BS

il titolo abilitativo in sanatoria ai sensi dell'art. 32 della legge 24/11/2003, nr. 326 e successive modifiche e integrazioni, delle opere elencate in premessa.

Il titolare è responsabile di ogni eventuale inosservanza della citata Legge nr.47/85 e s.m.i., come ulteriormente modificata dall'art.39 della legge nr.724/94 e s.m.i. e dall' art. 32 della legge nr.326/2003 e s.m.i., nonché delle prescrizioni qui contenute.

Il rilascio del presente titolo abilitativo in sanatoria non comporta limitazione ai diritti dei terzi.

Si dà atto che il presente titolo non costituisce il certificato di agibilità per il quale è necessario inoltrare una apposita richiesta corredata dalla documentazione prevista dal D.P.R. 380/2001.

PRESCRIZIONI: ENTRO DODICI MESI DALLA DATA DI RILASCIO LE UNITA' MOTOCONDENSANTI VENGANO MASCHERATE CON GRIGLIATO METALLICO COLOR PANNA.

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO E' IMPUGNABILE AVANTI AL T.A.R. DEL VENETO ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA O ENTRO 120 GIORNI AL CAPO DELLO STATO.

ALLEGATI: ELABORATO GRAFICO

CHIOGGIA

17 5 LUG. 2015

Responsabile del procedimento: geom.Longo Aldo
Istruttore amm.vo: Varagnolo Valeria



IL DIRIGENTE
SETTORE TERRITORIO
Talieh Noori arch. Mohammad

Il sottoscritto dà atto con la presente sottoscrizione di avere ricevuto copia di questo titolo abilitativo in sanatoria e dei suoi allegati.

CHIOGGIA

FIRMA