



**SETTORE URBANISTICA
SPORTELLO UNICO EDILIZIA PRIVATA**

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 102
(D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni)

IL DIRIGENTE

- VISTA** la domanda presentata in data 09/03/2015, con numero 9989 di protocollo da:
GUARDA PIERO c.f.: GRDPRI69H17C638M
MARCHESAN EMILIA c.f.: MRCMLE44E70C638Z
residenti in RIONE S. ANDREA 364 - 30015 CHIOGGIA intesa ad ottenere permesso di costruire per i seguenti lavori: **sanatoria per opere interne presso l'immobile denominato "Bella Venezia"**, in RIONE S. ANDREA 50, su immobile così censito in catasto: Comune di Chioggia Foglio: 22 Particella: 8087 Subalterno: 9;
- VISTO** il progetto allegato alla domanda stessa, redatto da P.I. CLAUDIO FURLAN (p.i./c.f. 03702930276FRLCLD77D30G693L);
- VISTA** l'istruttoria comunale in data 08/07/2015;
- VISTO** il Regolamento Edilizio Comunale;
- VISTO** il P.R.G. vigente con allegate Norme di Attuazione;
- VISTE** le leggi e regolamenti vigenti in materia edilizia e urbanistica;
- ACCERTATO** che il richiedente ha titolo per ottenere il richiesto permesso di costruire;
- VISTO** Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO** il "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" del Comune di Chioggia, art. 7, n. 3, lett. a);

RILASCIA IN SANATORIA

il presente permesso di costruire a:

GUARDA PIERO c.f.: GRDPRI69H17C638M

MARCHESAN EMILIA c.f.: MRCMLE44E70C638Z

per l'esecuzione delle seguenti opere: **sanatoria per opere interne presso l'immobile denominato "Bella Venezia"**, secondo gli allegati grafici di progetto e comunque nel rispetto di leggi, regolamenti vigenti, condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso di

costruire e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

Il presente permesso di costruire é rilasciato salvi i diritti di terzi ed é valido per il periodo concesso per ultimare i lavori, esso é oneroso secondo le indicazioni di seguito riportate in tabella:

OBLAZIONE AI SENSI ART. 37 DPR 380/01

€ **516,00**

CARATTERISTICHE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

Il presente permesso di costruire é rilasciato a favore del/i richiedenti senza pregiudizio dei diritti dei terzi ed è trasferibile insieme all'immobile ai successori o aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.

Il soggetto titolare del presente permesso di costruire o i loro successori o aventi causa, sono tenuti, nei casi previsti per legge (art. 24, comma 2, D.P.R. 380/01), a chiedere il rilascio del certificato di agibilità. La mancata presentazione della domanda comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria.

Allegati:

Tavole 1 e 2, relazione tecnica.

Sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi di cui al combinato disposto di cui agli articoli 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento, al Coordinatore Tecnico e al Dirigente del Settore Urbanistica .

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO È IMPUGNABILE AVANTI IL T.A.R. DEL VENETO ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA O ENTRO 120 GIORNI AL CAPO DELLO STATO.

Chioggia 12/08/2015 **17 AGO. 2015**

*Il Responsabile del procedimento:
Il Coordinatore tecnico:*

*Rosina Duò
Aldo Longo*

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA
MOHAMMAD TALIEH NOORI

Il sottoscritto dà atto con la presente sottoscrizione di avere ricevuto copia di questo permesso di costruire e dei suoi allegati.

CHIOGGIA

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE