



SETTORE URBANISTICA
SPORTELLO UNICO EDILIZIA PRIVATA

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. ¹¹⁹
(D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni)

IL DIRIGENTE

- VISTA** la domanda presentata in data 01/04/2015, con numero 13885 di protocollo da: GERARDO BOSCOLO BULEGHIN BSCGRD36C08C638M VIALE ADIGE 16 - 30015 CHIOGGIA (VE), intesa ad ottenere permesso di costruire per i seguenti lavori: SANATORIA FRAZIONAMENTO UNITA' IMMOBILIARE, realizzati in VIALE ADIGE 16, su immobile così censito in catasto: Comune di Chioggia Foglio: 26 Particella: 3017 Subalterno: 5;
- VISTO** il progetto allegato alla domanda stessa, redatto da GEOM. MATTEO BONALDO (p.i./c.f. 03109840276BNLMTT75T20G693I);
- VISTA** l'istruttoria comunale in data 15/09/2015;
- VISTA** l'autocertificazione di conformità igienico sanitaria del progetto, attestata dal tecnico progettista in data 20/05/2015, ai sensi dell'articolo 20 del DPR 380/2001;
- VISTO** il parere favorevole Veritas sul progetto di allacciamento alla pubblica fognatura, prot. 49019/SICHI del 09/06/2015;
- VISTA** l'integrazione dell'attestazione di avvenuto versamento della sanzione pecuniaria pari a € 1.000,00, pervenuta in data 28/09/2015 con prot. 42063, in adeguamento alle prescrizioni della succitata istruttoria tecnica comunale;
- VISTO** il Regolamento Edilizio Comunale;
- VISTO** il P.R.G. vigente con allegate Norme di Attuazione;
- VISTE** le leggi e regolamenti vigenti in materia edilizia e urbanistica;
- ACCERTATO** che il richiedente ha titolo per ottenere il richiesto permesso di costruire;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO** il "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" del Comune di Chioggia, art. 7, n. 3, lett. a);

RILASCIA

il presente permesso di costruire a: GERARDO BOSCOLO BULEGHIN BSCGRD36C08C638M VIALE ADIGE 16 - 30015 CHIOGGIA (VE) per l'esecuzione delle seguenti opere: SANATORIA FRAZIONAMENTO UNITA' IMMOBILIARE, secondo gli allegati grafici di progetto e comunque nel rispetto di leggi, regolamenti vigenti, condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso di costruire e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

Il presente permesso di costruire é rilasciato salvi i diritti di terzi ed é oneroso secondo le indicazioni di seguito riportate in tabella:

SANZIONE		
€	1.000,00	sanzione pecuniaria ai sensi art. 6 comma 7 D.P.R. 380/2001

CARATTERISTICHE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

Il presente permesso di costruire é rilasciato a favore del richiedente senza pregiudizio dei diritti dei terzi ed è trasferibile insieme all'immobile ai successori o aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.

Il soggetto titolare del presente permesso di costruire o i loro successori o aventi causa, sono tenuti, nei casi previsti per legge (art. 24, comma 2, D.P.R. 380/01), a chiedere il rilascio del certificato di agibilità entro 15 giorni dal ritiro del presente permesso di costruire. La mancata presentazione della domanda comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria.

Allegati: relazione tecnica; tavole grafiche 01, 02.

Sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi di cui al combinato disposto di cui agli articoli 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento, al Coordinatore Tecnico e al Dirigente del Settore Urbanistica .

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO È IMPUGNABILE AVANTI IL T.A.R. DEL VENETO ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA O ENTRO 120 GIORNI AL CAPO DELLO STATO.

Chioggia, - 5 OTT. 2015

Il Responsabile del procedimento:
Il Coordinatore tecnico:

GRAZIANO MARAFIN
Aldo Longo

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA
MOHAMMAD TALIEH NOORI

Il sottoscritto dà atto con la presente sottoscrizione di avere ricevuto copia di questo permesso di costruire e dei suoi allegati.

CHIOGGIA

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE