



**PERMESSO DI COSTRUIRE N°60**  
(D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni)

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la domanda presentata in data 15/10/2014, con numero 46496 di protocollo da:

RAVAGNAN GIULIANO - Proprietario -  
C.F./P.I. RVGGLN49R20C638F  
VIALE MARCO POLO, 82/A, 30015 CHIOGGIA VE

intesa ad ottenere permesso di costruire per i seguenti lavori: **sanatoria per opere interne e chiusura finestra**, realizzati in VIA G. ZARLINO 8, su immobile così censito in catasto: Comune di Chioggia, foglio 24, mappale 194 sub 11;

**VISTO** il progetto allegato alla domanda stessa, redatto da ARCH. MARANGON LAURA (p.i./c.f.: 04011690270 MRNLRA77H46C383C);

**VISTA** l'istruttoria comunale in data 27/04/2015;

**VISTA** l'autocertificazione di conformità igienico sanitaria del progetto, attestata dal tecnico progettista in data 14/11/2014, ai sensi dell'articolo 20 del DPR 380/2001;

**VISTO** il parere della Commissione per la Salvaguardia di Venezia in ordine alla tutela dei Beni Ambientali, prot. di risposta n° 15871 del 02/04/2016, con esito: favorevole;

**VISTA** l'autorizzazione e accertamento di compatibilità paesaggistica n. 52 del 06/05/2016 in materia di bellezze naturali e di tutela dell'ambiente resa ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.42 del 22/1/2004;

**VISTO** il Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTO** il P.R.G. vigente con allegate Norme di Attuazione;

**VISTE** le leggi e regolamenti vigenti in materia edilizia e urbanistica;

**ACCERTATO** che il richiedente ha titolo per ottenere il richiesto permesso di costruire;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" del Comune di Chioggia, art. 7, n. 3, lett. a);

**RILASCIA**

il presente permesso di costruire a:

RAVAGNAN GIULIANO - Proprietario -  
C.F./P.I. RVGGLN49R20C638F  
VIALE MARCO POLO, 82/A, 30015 CHIOGGIA VE

per l'esecuzione delle seguenti opere: **sanatoria per opere interne e chiusura finestra**, secondo gli allegati grafici di progetto e comunque nel rispetto di leggi, regolamenti vigenti, condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso di costruire e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.



prot. 46496 del 15/10/2014

Città di Chioggia

città d'arte

prat. n. 807/2014

SETTORE URBANISTICA - SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Il presente permesso di costruire é rilasciato salvi i diritti di terzi ed é oneroso secondo le indicazioni di seguito riportate in tabella:

**SANZIONE**

€ **516,00** Sanzione in quanto opere in sanatoria, ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/01

**CARATTERISTICHE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**

Il presente permesso di costruire é rilasciato a favore del/i richiedenti senza pregiudizio dei diritti dei terzi ed è trasferibile insieme all'immobile ai successori o aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.

**Il soggetto titolare del presente permesso di costruire o i loro successori o aventi causa, sono tenuti, nei casi previsti per legge (art. 24, comma 2, D.P.R. 380/01), a chiedere il rilascio del certificato di agibilità. La mancata presentazione della domanda comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria.**

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO È IMPUGNABILE AVANTI IL T.A.R. DEL VENETO ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA O ENTRO 120 GIORNI AL CAPO DELLO STATO.

Allegati: tavola U.

Chioggia **11 MAG. 2016**

Responsabile del procedimento:  
Coordinatore dei responsabili di procedimento:

Marafin Graziano  
Longo Aldo

**IL DIRIGENTE  
SETTORE URBANISTICA  
Talieh Noori arch. Mohammad**

Il sottoscritto dà atto con la presente sottoscrizione di avere ricevuto copia di questo permesso di costruire e dei suoi allegati.

CHIOGGIA

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE