



SETTORE URBANISTICA
SPORTELLO UNICO EDILIZIA PRIVATA

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 86
(D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni)

IL DIRIGENTE

- VISTA** la domanda presentata in data 18/01/2016, con numero 2008 di protocollo da: DE A MARE SAS DI DI DE AMBROSI DIEGO & C. 02175230271 VIA VECCHIA ROMEA 174 - 30015 CHIOGGIA(VE) intesa ad ottenere permesso di costruire per i seguenti lavori: SANATORIA MODIFICA COPERTURA E MODIFICHE INTERNE, da realizzarsi in VIA VECCHIA ROMEA 174 su immobile così censito in catasto: Comune di Chioggia Sezione: Foglio: 54 Particella: 447 Subalterno: 3;
- VISTO** il progetto allegato alla domanda stessa, redatto da ARCH. MARCO PRETIN (p.i./c.f. 03830610279PRMRC85H29C638D);
- VISTA** l'istruttoria comunale in data 15/04/2016;
- VISTO** il parere dell'A.U.L.S.S. n. 14 - Settore Igiene Pubblica , prot.n. 2078 del 27/01/2016 con esito: favorevole ;
- VISTO** il Regolamento Edilizio Comunale;
- VISTO** il P.R.G. vigente con allegate Norme di Attuazione;
- VISTE** le leggi e regolamenti vigenti in materia edilizia e urbanistica;
- ACCERTATO** che il richiedente ha titolo per ottenere il richiesto permesso di costruire;
- VISTO** Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO** il "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" del Comune di Chioggia, art. 7, n. 3, lett. a);

RILASCIA

il presente permesso di costruire a: DE A MARE SAS DI DI DE AMBROSI DIEGO & C. 02175230271 VIA VECCHIA ROMEA 174 - 30015 CHIOGGIA(VE) per l'esecuzione delle seguenti opere: SANATORIA MODIFICA COPERTURA E MODIFICHE INTERNE, secondo gli allegati grafici di progetto e comunque nel rispetto di leggi, regolamenti vigenti, condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso di costruire e negli atti che, allegati ad esso, ne

fanno parte integrante.

Il presente permesso di costruire é rilasciato salvi i diritti di terzi ed esso é oneroso secondo le indicazioni di seguito riportate in tabella:

SANZIONE	
€	2.310,68

Il soggetto titolare del presente permesso di costruire o i loro successori o aventi causa, sono tenuti, nei casi previsti per legge (art. 24, comma 2, D.P.R. 380/01), a chiedere il rilascio del certificato di agibilità entro 15 giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura. La mancata presentazione della domanda comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria.

CARATTERISTICHE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

Il presente permesso di costruire é rilasciato a favore del/i richiedenti senza pregiudizio dei diritti dei terzi ed è trasferibile insieme all'immobile ai successori o aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.

Allegati: Tavv.nn. 01-02-03-04.1-04.2-05.

Sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi di cui al combinato disposto di cui agli articoli 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento, al Coordinatore Tecnico e al Dirigente del Settore Urbanistica .

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO È IMPUGNABILE AVANTI IL T.A.R. DEL VENETO ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA O ENTRO 120 GIORNI AL CAPO DELLO STATO.

Chioggia, 15 GIU. 2016

Il Responsabile del procedimento:
Il Coordinatore tecnico:

Arch. Fernando Sambo
Arch. Mohammad Talieh Noori

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA
MOHAMMAD TALIEH NOORI



Il sottoscritto dà atto con la presente sottoscrizione di avere ricevuto copia di questo permesso di costruire e dei suoi allegati.

CHIOGGIA

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE