



**SETTORE URBANISTICA  
SPORTELLO UNICO EDILIZIA PRIVATA**

**PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 9  
( D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni )**

**IL DIRIGENTE**

- VISTA** la domanda presentata in data 21/11/2016, con numero 55518 di protocollo da:  
**SANDRA BOSCOLO RIZZO - BSCSDR52B52G224I**  
Viale Venezia 20 - 30015 Chioggia (VE)  
intesa ad ottenere permesso di costruire per i seguenti lavori: **sanatoria opere in assenza di titolo abilitativo**, realizzate in Viale Venezia 20, su immobile così censito in catasto: Comune di Chioggia Foglio: 26 Particella: 2796 Subalterni: 6-8-9-10-11;
- VISTO** il progetto allegato alla domanda stessa, redatto da P.E. ALESSANDRO LOMBARDO (p.i./c.f. 04161590270LMBLSN88E31G224J);
- VISTA** l'istruttoria comunale in data 18/01/2017;
- VISTA** L'autocertificazione di conformità igienico sanitaria del progetto, attestata dal tecnico progettista in data 21/11/2016 ai sensi dell'articolo 20 del DPR 380/2001;
- VISTO** il Regolamento Edilizio Comunale;
- VISTO** il P.R.G. vigente con allegate Norme di Attuazione;
- VISTE** le leggi e regolamenti vigenti in materia edilizia e urbanistica;
- ACCERTATO** che il richiedente ha titolo per ottenere il richiesto permesso di costruire;
- VISTO** Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO** il "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" del Comune di Chioggia, art. 7, n. 3, lett. a);

**RILASCIA**

il presente permesso di costruire a:  
**SANDRA BOSCOLO RIZZO - BSCSDR52B52G224I**  
Viale Venezia 20 - 30015 Chioggia (VE)  
per l'esecuzione delle seguenti opere: **sanatoria opere in assenza di titolo abilitativo**, secondo

gli allegati grafici di progetto e comunque nel rispetto di leggi, regolamenti vigenti, condizioni e prescrizioni tutte contenute nel presente permesso di costruire e negli atti che, allegati ad esso, ne fanno parte integrante.

Il presente permesso di costruire é rilasciato salvi i diritti di terzi ed é oneroso secondo le indicazioni di seguito riportate in tabella:

#### ONERI DI URBANIZZAZIONE

€	211,11	Per oneri di urbanizzazione primaria
€	270,25	Per oneri di urbanizzazione secondaria
€	<b>481,36</b>	<b>Totale oneri di urbanizzazione</b>

#### COSTO DI COSTRUZIONE

€	<b>123,40</b>	<b>Totale costo di costruzione</b>
---	---------------	------------------------------------

#### OBLAZIONE

€	516,00	Oblazione per opere in sanatoria, ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 380/01 (già versati)
€	604,76	Oblazione per opere in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/01
€	<b>1.120,76</b>	<b>Totale oblazione</b>

#### CARATTERISTICHE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

Il presente permesso di costruire é rilasciato a favore del/i richiedenti senza pregiudizio dei diritti dei terzi ed é trasferibile insieme all'immobile ai successori o aventi causa. Esso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio.

Il soggetto titolare del presente permesso di costruire o i loro successori o aventi causa, sono tenuti, nei casi previsti per legge (art. 24, comma 2, D.P.R. 380/01), a chiedere il rilascio del certificato di agibilità. La mancata presentazione della domanda comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria.

**Allegati** RELAZIONE TECNICA - TAVOLE N. 1, 2, 3, 4

*Sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi di cui al combinato disposto di cui agli articoli 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 in capo al Responsabile del Procedimento, al Coordinatore Tecnico e al Dirigente del Settore Urbanistica.*

**IL PRESENTE PROVVEDIMENTO È IMPUGNABILE AVANTI IL T.A.R. DEL VENETO ENTRO 60 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICA O ENTRO 120 GIORNI AL CAPO DELLO STATO.**

Chioggia **30 GEN. 2017**

Il Responsabile del procedimento:

Rosina Duò



PER IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA  
IL FUNZIONARIO DELEGATO  
RICCARDO BRUNI

Il sottoscritto dà atto con la presente sottoscrizione di avere ricevuto copia di questo permesso di costruire e dei suoi allegati.

CHIOGGIA

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE