



Ufficio proponente Demanio Turistico

DETERMINAZIONE N. 562 DEL 31/05/2013

IL DIRIGENTE

adotta la seguente determinazione avente per oggetto:

ASSEGNAZIONE AMBITO 14 P.P. ARENILE DI SOTTOMARINA E ISOLA VERDE AI SENSI DELL'ART. 48 L.R. VENETO N. 33/2002

L'ISTRUTTORE	IL DIRIGENTE
Elena Vivian	Il Dirigente Settore Urbanistica (Mohammad Talieh Noori) FIRMATO DIGITALMENTE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32, della legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i il giorno 03/06/2013 ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

Il Funzionario Delegato attesta che le firme digitali del presente documento sono agli atti della procedura e sono state apposte ai sensi del codice dell'amministrazione digitale.

Addi 04/06/2013

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Mauro Rosteghin
FIRMATO DIGITALMENTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO CHE:

che nel P.P. Arenile di Sottomarina e Isola Verde, approvato con Delibera C.C. n. 185 del 22.12.2009, si trova, in zona San Felice, un'area di 14.273,60, un fronte mare di ml 25,60, una fascia B di mq 2.962,60, una fascia C di mq 6.023,20 e un'area attrezzata per il tempo libero di mq 5.287,80 denominata "ambito 14";

VISTA:

l'istanza prot. n. 56001 del 10.12.2012 e successiva integrazione del 24.12.2012, presentata dalla Ditta C.O. Bal. s.c. P.I.: 03757210277 con sede in Chioggia Via Vespucci civ 162 tesa ad ottenere il rilascio della concessione della durata di anni venti per la suindicata area; istanza pubblicata dal 24.12.2012 al 08.01.2013 all'albo Pretorio del Comune di Chioggia;

PRESO ATTO CHE

sono pervenute altre domande concorrenti:

- ditta LEONARDO RANIERI C.F.: RNRLRD63P13L840L residente in Chioggia Via G.Da Verrazzano 79/b, prot. n. 10179 del 07.03.2013;
- ditta SE.GE.AR P.I.: 02505390274 con sede in Chioggia Via Cassiopea civ 33, prot. n. 10377 dell'08.03.2013;
- ditta GRANDE ITALIA S.R.L. P.I.: 02940290279 con sede in Chioggia Via San Felice civ. 10/I prot. n. 10398 dell' 08.03.2013;
- ditta ASSOCIAZIONE COMMERCIO OPERATORI DEL TURISMO - P.I.: 03448340277 con sede in Chioggia Via Vespucci civ. 162, prot.n. 10605 dell'11.03.2013;

CONSIDERATO CHE:

- la Legge Regionale Veneto n. 33/2002 all'allegato S/3 prevede nel caso di concorrenza di istanze di nuova concessione per la medesima area che il Comune istruisca e proceda alla comparazione delle diverse istanze seguendo i criteri di valutazione riportati al punto e) dell'allegato S/3;
- il Comune di Chioggia si è dotato con Delibera di Consiglio n. 77/2012 del Regolamento di Disciplina delle Attività Balneari il quale prevede all'art. 8 che "...Le domande presentate complete di tutta la documentazione di cui all'allegato S2, sono esaminate...dal Responsabile del Procedimento che redige una istruttoria ...per ciascuna domanda..." e all'art. 9 prevede che siano seguiti nella procedura di comparazione fra più istanze di nuova concessione pervenute per la medesima area i "Criteri di cui al punto "e" dell'allegato S3 della L.R. 33/2002";
- la procedura di comparazione delle diverse istanze pervenute è stata svolta in osservanza e conformità a quanto previsto dalla Legge Regione Veneto n. 33/2002 e al Regolamento del Comune di Chioggia n. 77/2012 come da documentazione agli atti;

VISTI:

- la Legge regionale 4 novembre 2002, n. 33 "Testo unico delle leggi regionali in materia di turismo" L.R.V. n. 33/2002;
- il Codice della Navigazione e il Regolamento per la Navigazione Marittima;
- il Regolamento della Disciplina delle Attività balneari approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 16 maggio 2012;
- l'art. 332 del D.P.R. 207/2010;
- il D. Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 147 bis, 151 comma 4, e 183;
- l'art. 37 del D.lgs 33/2013
- il comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012

- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal dirigente del servizio sulla proposta della presente deliberazione, agli atti;
- i Decreti Sindacali n. 43 del 30.12.2011 e n. 4 del 20.03.2012;

DETERMINA

1. di approvare per i motivi di cui in premessa, la graduatoria dei richiedenti per la l'area denominata "ambito 14" che, allegata al presente atto sotto la lettera "A" ne forma parte integrante e sostanziale;
2. ai sensi dell'art. 191, comma 1, secondo periodo, D.Lgs. n. 267/2000, di comunicare il presente atto una volta esecutivo al terzo interessato;
3. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.lgs 33/2013 e del comma 32 della art.1 della L. 190/2012 nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE", sezione "pianificazione e governo del territorio", del sito web dell'ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio on line.;
4. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L., D.Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174.
5. che il presente provvedimento viene trasmesso alla struttura preposta al controllo di gestione ai fini del rispetto degli adempimenti di cui all'art.26 della Legge 488/1999;

ALLEGATO "A"

SOCIETA'	PUNTEGGIO
GRANDE ITALIA S.R.L. P.I.: 02940290279	86,15
ASSOCIAZIONE COMMERCIO OPERATORI DEL TURISMO – P.I.: 03448340277	70,32
SE.GE.AR P.I.: 02505390274	69,17
C.O.Bal. s.c. P.I.: 03757210277	59,39
LEONARDO RANIERI C.F.: RNRLRD63P13L840L	53,24