

Marca da
bollo € 16,00

Riservato all'ufficio

Pratica edilizia

Protocollo

AL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO

AL COMUNE DI CHIOGGIA
Settore Territorio
Servizio Edilizia Privata

Oggetto: domanda di ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA, ai sensi dell'art. 167, comma 5 e dell'art. 181, comma 1 quater del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Il/la sottoscritto/a ¹ (RICHIEDENTE L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA)

COGNOME	
NOME	
O RAGIONE SOCIALE	
CODICE FISCALE	
PARTITA IVA	

Luogo e data di nascita

CITTA'	PROVINCIA	DATA

Residenza / sede

INDIRIZZO		n° civico
C.A.P.	CITTA'	PROVINCIA
INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA		RECAPITO TELEFONICO

Per società / associazioni / condomini e altri soggetti giuridici indicare i dati relativi a chi sottoscrive la denuncia di inizio attività:

- legale rappresentante
 amministratore
 altro _____

COGNOME	
NOME	
CODICE FISCALE	

¹ Qualora i soggetti denunciati siano più di uno utilizzare " INTERCALARE SOGGETTI - Persone Fisiche" e/o " INTERCALARE SOGGETTI - Persone Giuridiche": si precisa che ciò comporta assunzione di responsabilità amministrativa e penale a norma di legge per ciascun soggetto.

Luogo e data di nascita

CITTA'	PROVINCIA	DATA

Residenza / sede

INDIRIZZO		n° civico
C.A.P.	CITTA'	PROVINCIA
INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA		RECAPITO TELEFONICO

in qualità di:

- proprietario/a
- comproprietario/a (indicare i dati e la firma utilizzando il modello apposito)
- possessore di immobile (area o immobile)
- concessionario
- altro _____ (indicare il titolo in base al quale viene presentata la richiesta)

CHIEDE

l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167, comma 5 e dell'art. 181, comma 1 quater del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42:

- per lavori realizzati in assenza dell'autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;
- per lavori realizzati in difformità dall'autorizzazione paesaggistica rilasciata in data _____, pratica edilizia n° _____, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;
- per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica rilasciata in data _____, pratica edilizia n° _____;
- altro _____

<input type="checkbox"/> sull'area ubicata	<input type="checkbox"/> sul fabbricato ubicato
--	---

VIA - PIAZZA	N° CIVICO	LOCALITA'
	/	

<input type="checkbox"/> Censita al N.C.T.	<input type="checkbox"/> Censito al N.C.E.U.
--	--

Foglio	Mappale	Sub

Foglio	mappale	sub

soggetti a vincolo:

- Paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 42/2004:
 - Art. 136 Immobili ed aree di notevole interesse pubblico lett. c) centri e nuclei storici;
 - Art. 136 Immobili ed aree di notevole interesse pubblico lett. a);
 - Art. 142 Aree tutelate per legge lett. a) territori costieri;
 - Art. 142 Aree tutelate per legge lett. c) fiumi, torrenti corsi d'acqua;

Art. 157 Aree di notevole interesse pubblico (L. 1497/39) lett. c) ecosistema lagunare, ecosistema fluviale Adige e Brenta;

Conterminazione Lagunare ai sensi della Legge 366/1963 e modifiche DM 09/02/1990

Vincolo Idrogeologico RD 3267/1923 e 1126/1926 - LR 57/1978 art. 2, 3, 4, 5

SIC - Siti di Importanza Comunitaria

ZPS - Zone di Protezione Speciale

Altro _____

A tal fine dichiara che le opere soggette all'accertamento di compatibilità paesaggistica sono state realizzate in data _____;

A tal fine dichiara inoltre che per i lavori oggetto della presente istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica:

la domanda di permesso di costruire in sanatoria ai sensi

dell'art. 36 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380

dell'art. 37, comma 4 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380

è stata inoltrata in data _____ al prot. n° _____ (pratica edilizia n° _____)

la domanda di permesso di costruire in sanatoria ai sensi

dell'art. 36 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380

dell'art. 37, comma 4 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380

viene inoltrata contestualmente alla presente domanda di accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167, comma 5 e dell'art. 181, comma 1 quater del D.Lgs. n° 42/2004;

Comunica che il **Progettista** delle opere è il signor:

COGNOME	
NOME	
CODICE FISCALE	

Luogo e data di nascita

CITTA'	PROVINCIA	DATA

Sede

INDIRIZZO STUDIO		n° civico	
C.A.P.	CITTA'	PROVINCIA	
INDIRIZZO DI P.E.C		FAX STUDIO	TELEF. STUDIO
ISCRIZIONE ALL'ALBO / ORDINE		DELLA PROVINCIA DI	NUMERO

Delega il progettista sopra indicato a ricevere tutte le comunicazioni relative alla presente pratica, eleggendo domicilio presso lo studio dello stesso e autorizzando il Comune a trasmettere gli atti e le richieste esclusivamente al progettista incaricato sollevando in tal modo l'Amministrazione comunale da ogni responsabilità per il mancato ricevimento di atti e comunicazioni (allega documento d'identità)

Allega alla presente:

- ricevuta comprovante l'avvenuto versamento dell'importo di **€100,00 per diritti di segreteria² per il rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica.**

eseguito:

sul Conto Corrente Bancario di tesoreria IBAN: IT 64 O 03069 20910 100000300043 – Cassa di Risparmio di Venezia, intestato al Comune di Chioggia;

sul Conto Corrente Postale n. 13582309 intestato al Comune di Chioggia – Corso del Popolo 1193, da effettuarsi presso qualsiasi sportello Postale.

Nota bene: nelle ricevute dovrà essere indicata la causale

Diritti di segreteria ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA - ditta _____
opere in via _____ - Fg. _____ mapp. _____

e la seguente documentazione in triplice copia:

- relazione descrittiva dei lavori già realizzati, con particolare riferimento alla tipologia e ai materiali impiegati, nonché alle valutazioni in ordine all'incidenza complessiva e all'impatto dell'opera nel contesto ambientale in cui si inserisce, oltre che alla dimostrazione della compatibilità dell'intervento con l'integrità dei valori e dei luoghi oggetto di tutela;
- elaborati grafici redatti in scala adeguata a consentire una completa lettura delle opere già realizzate, con particolare riferimento ai lavori eseguiti in assenza di autorizzazione ambientale o in difformità alla stessa, nonché la loro esatta ubicazione;
- documentazione fotografica dell'immobile interessato dalle opere oggetto d'istanza
- relazione di compatibilità paesaggistica redatta in conformità alle disposizioni di cui al D.P.C.M. 12 dicembre 2005

Chioggia, _____

Il richiedente _____

Il Tecnico (timbro e firma) _____

² L'importo versato relativo ai diritti di segreteria non sarà restituito in caso di diniego, richiesta di archiviazione o di mancato ritiro dell'accertamento di compatibilità paesaggistica.