

PROGETTO **PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
PIANO NORMA P.N. N°2 A - VIA TURATI**

OGGETTO **RELAZIONEL.13/89**

COMMITTENTE **ARTIGIANI DORIA S.N.C. E NORDIO**



-	scala	
	data	
APRILE 2018	agg.	
Z:DORIA ARTIGIANI/BORGO SAN GIOVANNI -COMPARTO/Richiesta piano attuativo-2017/ Progetto piano attuativo 2017.dwg	file	

Ingegnere Roberto Vianello - Architetto Alberto Vianello
V.le Mediterraneo, 557 - 30015 SOTTOMARINA DI CHIOGGIA (VE) - Tel 041490644-041491117 - Fax 0415547806 - Sito: www.vdv.it - E-mail: studio@vdv.it - P.IVA: 00497240275

OGGETTO: Richiesta di esame progetto per l'attuazione di un PIANO NORMA P.N.
N° 2 a VIA TURATI.

DITTA: ARTIGIANI DORIA S.N.C. e Nordio

RELAZIONE TECNICA E DICHIARAZIONE

Legge n°13/89 e successive disposizioni ed integrazioni

Il sottoscritto arch. Alberto Vianello, regolarmente iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Venezia al N° 3050, domiciliato in Sottomarina, Viale Mediterraneo n°557, è stato incaricato dalla ditta Artigiani Doria S.N.C. e Nordio di produrre la documentazione necessaria per presentare la richiesta di esame progetto per l'attuazione di un Piano Norma N° 2 a Via TURATI distinto all'Agenzia del Territorio di Venezia – Comune di Chioggia al foglio 36 mappali 1441-1382-316-84-313. Premesso che ai fini dell'applicazione della normativa prevista dalla legge 13/89 e s.m.i. tale intervento deve garantire:

- l'accessibilità del percorso principale di ingresso alle proprietà e alle parti comuni a partire dallo spazio pubblico;

il presente progetto, come prescritto dall'Allegato B alla Dgr n. 1428 del 6 settembre 2011 Sezione I Art.1, è stato elaborato in modo da cogliere la finalità di legge che prevede l'abbattimento delle barriere architettoniche con la predisposizione di dispositivi atti all'eliminazione degli ostacoli di ordine architettonico.

Tale progetto prevede come da allegato grafico tavola n.6 l'accessibilità a partire dallo spazio pubblico in questo caso il marciapiede collocato lungo la viabilità Via Turati verrà raccordato con rampe con pendenza non superiore al 5% . Inoltre sarà possibile accedere all'area verde e a parcheggio pubblico come da allegato grafico.

L'ingresso alle proprietà verrà garantito a partire dal marciapiede pubblico collocato al centro della nuova area edificata.

Chioggia, aprile 2018

Arch. Alberto Vianello

ALLEGATO B alla Dgr n. 1428 del 06 settembre 2011
ALLEGATO B alla Dgr n. 1428 del 06 settembre 2011

SEZIONE VI - ALLEGATI

Allegato 1 - Modulo per la dichiarazione di conformità.

All'Ufficio Tecnico
del Comune
di CHIOGGIA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto progettista in conformità a quanto disposto dal comma 4 dell'art.77 del DPR 6 giugno 2001, n.380 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto di cui alla presente domanda di permesso di costruire a:

- nuova costruzione
(art.77 comma 1 D.P.R. 380/01, art.1.1 D.M. 236/89, art.6 L.R. n.16/07)
- ampliamento
(art.77 comma 1 D.P.R. 380/01, art.1.1 D.M. 236/89, art.6 L.R. n.16/07)
- ristrutturazione
(art.77 comma 1 D.P.R. 380/01, art.1.3 - 7.5 D.M. 236/89, art.6 L.R. n.16/07)

per area situato in Borgo San Giovanni Via Turati

- edificio o un'unità immobiliare unifamiliare priva di parti comuni;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare priva di parti comuni;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con non più di tre livelli;
- edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con più di tre livelli;
- edificio o un'unità immobiliare di edilizia residenziale pubblica;
immobile privato aperto al pubblico adibito ad attività sociali (scuola-sanità-cultura-assistenza-sport);
- immobile privato aperto al pubblico adibito a ristorazione, spettacolo, riunione, attività ricettiva e pararicettiva;
- edifici per il culto;
- locali aperti al pubblico non previsti nelle precedenti categorie;
- luoghi di lavoro on collocamento obbligatorio;
- altro _____

è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche.

IL PROGETTISTA

Chioggia, aprile 2018

si allegano alla presente:

- relazione tecnica
- elaborati grafici atti a dimostrare l'accessibilità, la visitabilità, l'adattabilità.