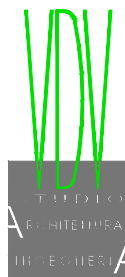


PROGETTO **PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
PIANO NORMA P.N. N°2 A - VIA TURATI**

OGGETTO **RELAZIONE DULLA MOBILITA' DEL
NUOVO INSEDIAMENTO**

COMMITTENTE **ARTIGIANI DORIA S.N.C. E NORDIO**



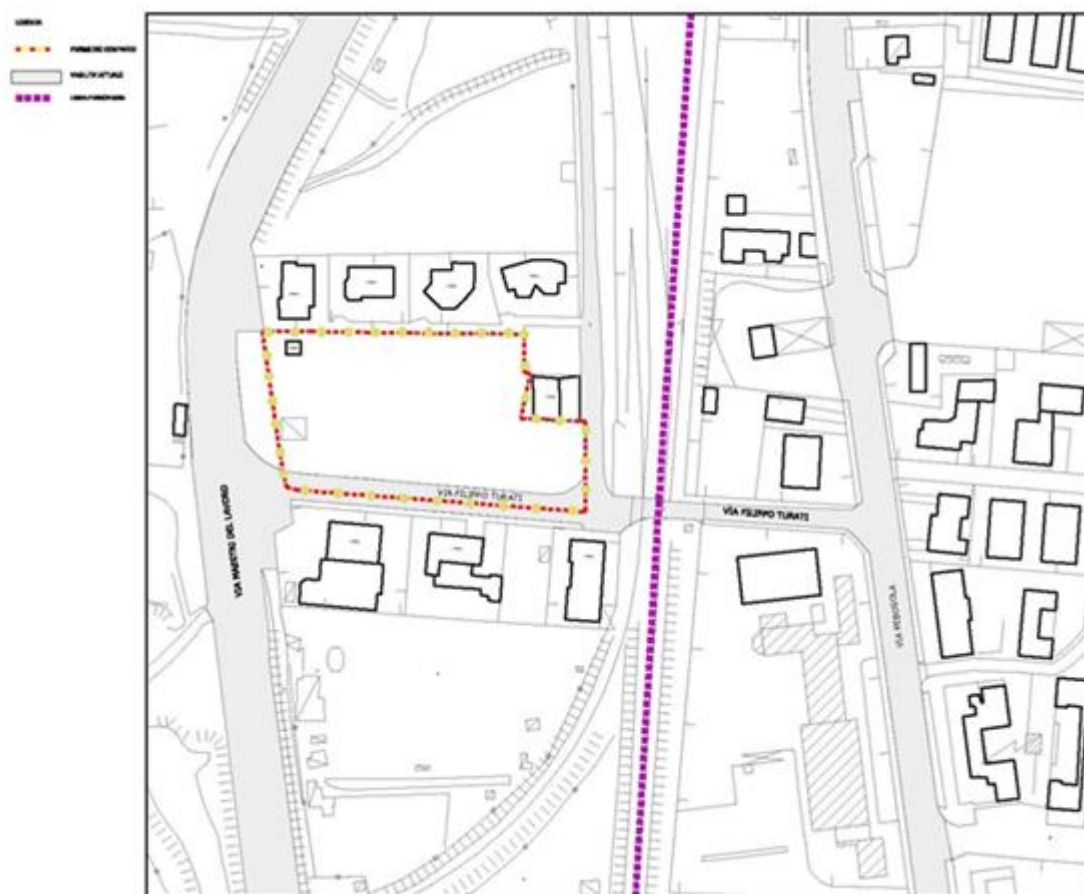
-	scala	M
	data	
APRILE 2018	agg.	
<small>Z:\DORIA ARTIGIANI\BORG SAN GIOVANNI -COMPARTO\Richiesta piano attuativo-2017\ Progetto piano attuativo 2017.dwg</small>	file	

Ingegnere Roberto Vianello - Architetto Alberto Vianello
V.le Mediterraneo, 557 - 30015 SOTTOMARINA DI CHIOGGIA (VE) - Tel 041490644-041491117 - Fax 0415547806 - Sito: www.vdv.it - E-mail: studio@vdv.it - P.IVA: 00497240275

RELAZIONE SULLA MOBILITA' DEL NUOVO INSEDIAMENTO

Il lotto in questione si colloca in località Valdario, entro la parte della fascia urbana compresa fra la linea ferroviaria Chioggia-Adria e la Strada provinciale che costituisce la bretella di raccordo e giunzione del porto dell'Isola Saloni, con quello di Valdario e con lo svincolo stradale che si collega nei due sensi di percorrenza della Strada Statale 109 Romea e alla viabilità urbana di Chioggia e di Sottomarina.

Allo stato attuale, essendo il lotto stesso già parzialmente abitato, per quanto riguarda la viabilità urbana è direttamente collegato con la viabilità secondaria Via Filippo Turati, che raccorda V.le Granatieri di Sardegna con la strada provinciale.

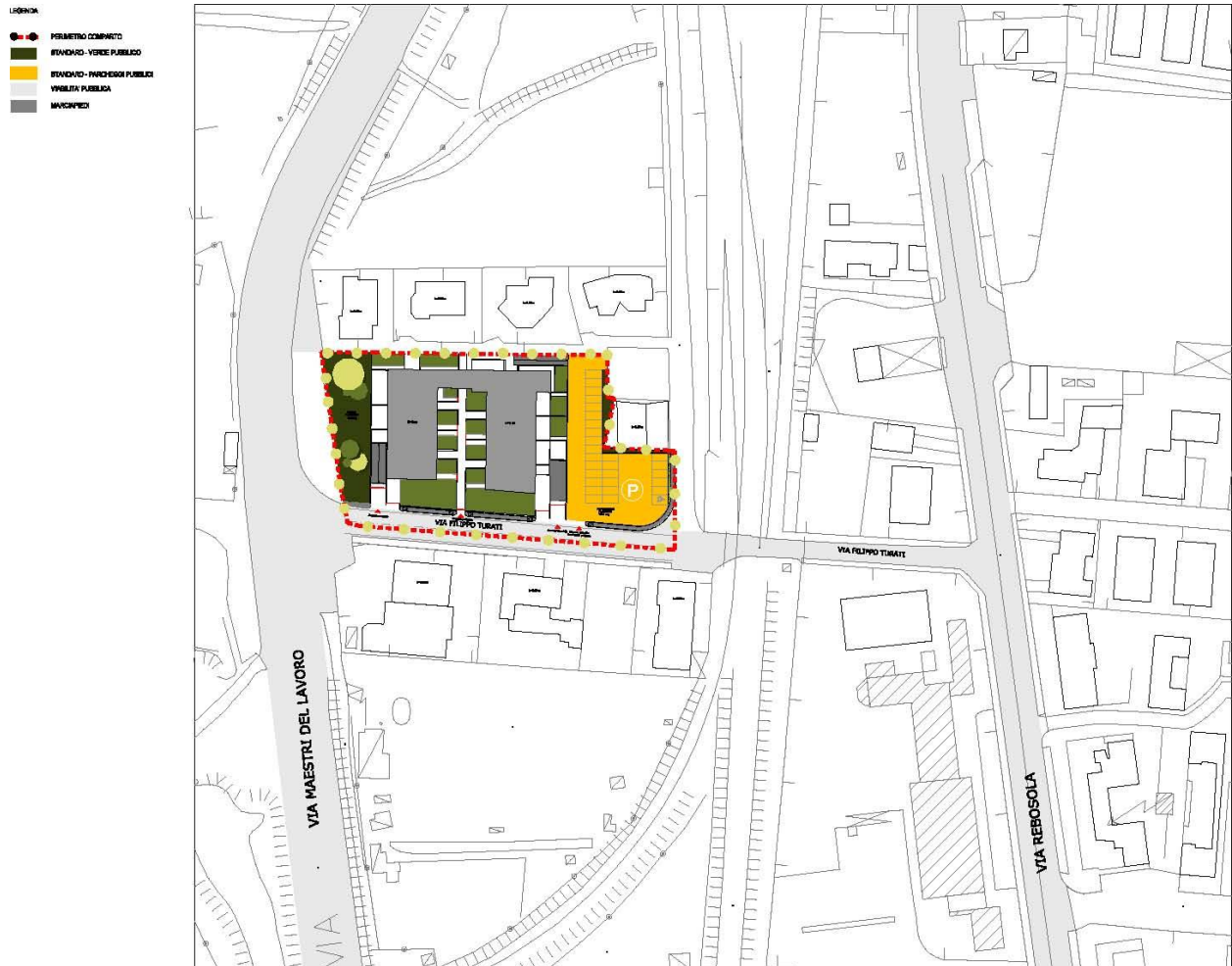


Viabilità attuale

Questa strada secondaria posta lungo il lato sud del lotto di fatto è l'unica via che consente questo raccordo, disponendo di un passaggio a livello attenzionato con apposito semaforo.

Il lotto stesso allo stato attuale presenta una viabilità secondaria chiusa che procedendo parallelamente alla linea ferroviaria giunge fino ai cancelli dello stabilimento ex SIVA.

Ad Ovest il lotto confina con la strada provinciale precedentemente detta.



Viabilità futura

Pertanto il lotto dal punto di vista della viabilità risulta ottimamente fornito e quindi sicuramente adatto ad essere urbanizzato senza particolari accorgimenti relativi alla mobilità stradale.

In particolare si è posta attenzione a creare accessi carrabili che immettono tutti direttamente su via Filippo Turati, assecondando la linea comportamentale di tutti gli edifici disposti su ambo i lati di questa via. Altro intervento previsto a favore della mobilità è il percorso pedonale su terreno di proprietà della ditta proponente la presente lottizzazione lungo tutto il confine di proprietà di Via Filippo Turati. Sarà questo l'unico tratto di marciapiede presente nell'unica strada che collega direttamente Borgo S.Giovanni con la strada provinciale. Si puntualizza che, come evidenziato nei grafici planimetrici di progetto non risulta materialmente possibile

prolungare il marciapiede lungo la strada provinciale in quanto la proprietà del terreno è della Provincia di Venezia che peraltro allo stato attuale non risulta aver previsto alcun percorso né ciclabile né pedonale.

Chioggia, aprile 2018

Il progettista