



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### N. 180 IN SEDUTA DEL 22/11/2023

|         |  |
|---------|--|
| OGGETTO | INTERVENTO DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS 36/2023 PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO RESIDENZIALE COMUNALE SITO IN VIA ALGA CIV. 16. CIG A02D74061D |
|---------|--|

Nell'anno duemilaventitre addì 22 del mese di novembre alle ore 08:58 si è riunita la Giunta Comunale nella Residenza Municipale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i signori:

|               |                              |              | Presente           | Assente |
|---------------|------------------------------|--------------|--------------------|---------|
| 1             | Armelaio Mauro               | Sindaco      | X                  |         |
| 2             | Tiozzo Brasiola Daniele      | Vice Sindaco |                    | X       |
| 3             | Mancin Angelo                | Assessore    | X                  |         |
| 4             | Marangon Sandro              | Assessore    | In videoconferenza |         |
| 5             | Orlando Paola                | Assessore    | X                  |         |
| 6             | Zennaro Elena                | Assessore    | X                  |         |
| 7             | Tiozzo Caenazzo Massimiliano | Assessore    |                    | X       |
| 8             | De Perini Serena             | Assessore    | X                  |         |
| <b>TOTALE</b> |                              |              | 6                  | 2       |

Partecipa alla seduta il dott. Carraro Paola Segretario Generale del Comune.

Il sig. Armelaio Mauro nella sua qualità di Presidente, assunta la presidenza e riconosciuta la validità della adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che a seguito di intervento da parte dei Vigili del Fuoco in data 05.11.2023 e alla segnalazione da parte del Comando di Polizia pervenuta in data 06.11.2023, personale del Settore Lavori Pubblici si recava in via Alga civ. 16 al fine di constatare le condizioni del fabbricato, in seguito ad una serie di distacchi dell'intonaco su tutti i lati del fabbricato identificato al fg. 37 mapp. 1013;

Constatato che il distacco di molte parti dell'intonaco, anche di notevoli dimensioni, e la presenza di detriti e calcinacci sulla pubblica viabilità rappresentava un evidente pericolo di pregiudizio alla pubblica incolumità dei veicoli e dei passanti, si rendeva quindi necessario provvedere urgentemente alla rimozione dei detriti e calcinacci e alla messa in sicurezza dell'immobile;

Visti:

- il verbale di somma urgenza siglato in data 07/11/2023, redatto ai sensi dell'art. 140 comma 1 del D.Lgs 36/2023 dal personale tecnico del Settore Lavori Pubblici intervenuto sul posto, con il quale è stato ordinato all'impresa GIOLO SIMONE, con sede in Via A. Valerio 86 – 35028 Piove di Sacco (PD), C.F. GLISMN73P02G693D e P.IVA 03466360272, appositamente convocata, di procedere senza indugio a eseguire tutte le lavorazioni necessarie all'eliminazione delle situazioni di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- la perizia giustificativa di spesa redatta dal personale del Settore Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 140 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 dell'importo complessivo di € 115.978,61 oltre IVA al 10% per un totale di € 127.576,47.

Ritenuto pertanto di dover procedere, ai sensi dell'art. 140 comma 4 del D.Lgs 36/2023 all'approvazione dei lavori ed alla conseguente copertura necessaria della spesa complessiva di € 127.611,47 con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3 e 194 comma 1, lettera e) del D.lgs 267/2000.

Preso atto che per il presente affidamento è dovuto il contributo di cui agli artt. 65 e 67 della Legge 23/12/2005, n. 266 quantificato in € 35,00 come da Delibera n. 621 del 20/12/2022 di ANAC.

Viste:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 19/01/2023, esecutiva, di approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 23/01/2023, esecutiva, di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 19 del 07/02/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

Ritenuto che la spesa in argomento verrà finanziata con prelievo dal Fondo di riserva ordinario e stanziata in un nuovo capitolo appositamente istituito atto a garantire la copertura finanziaria della spesa con le modalità previste dagli articoli 191 comma 3 e 194 comma 1 lettera e) del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs. 267/2000.

Dato atto che è stata assunta agli atti idonea dichiarazione attestante l'assenza di conflitto d'interessi, ai sensi degli artt. 6, 7 e 14 comma 2 e 3 del D.P.R. n. 62/2013 così come rettificato dal D.P.R. 81/2023, e dell'art 6 bis della L. 241/1990, sia per il Responsabile del Procedimento sia per tutti i dipendenti in qualunque modo coinvolti nel presente procedimento.

Dato atto che:

•è stato acquisito il CIG A02D74061D

Preso atto del parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000.

Preso atto del parere favorevole di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, espressi dal dirigente della Ragioneria sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000.

Visto il d.Lgs. n. 267/2000;

Visto il d.Lgs. n. 118/2011;

Visto il d.Lgs. n. 165/2001;

Visto il d.Lgs. n. 36/2023

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

a voti unanimi favorevoli espressi ed accertati nei modi di legge;

#### DELIBERA

1. Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo.
2. Di approvare, ai sensi dell'art. 140, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, il Verbale di Somma Urgenza relativo all'”INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO RESIDENZIALE COMUNALE SITO IN VIA ALGA A SEGUITO DI NUMEROSI DISTACCHI DELL'INTONACO DEL FABBRICATO IDENTIFICATO AL FG. 37 MAPP. 1013 DEL GIORNO 07/11/2023” redatto ai sensi dell'art. 140, comma 1, del D.Lgs 36/2023.
3. Di approvare ai sensi dell'art.140, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 la Perizia giustificativa di spesa e l'allegato computo metrico per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, dell'importo complessivo di € 115.978,61 oltre IVA al 10% per un totale di € 127.576,47.
4. Di dare atto che è dovuto il contributo di cui agli artt. 65 e 67 della Legge 23/12/2005, n. 266 quantificato in € 35,00 come da Delibera n. 621 del 20/12/2022 di ANAC.
5. Di dare atto che la spesa complessiva di € 127.611,47 come dettagliata in premessa, può essere finanziata sulla disponibilità accantonata al fondo di riserva di cui è già stato richiesto l'utilizzo ai sensi dell'art. 166 del D.Lgs 267/2000 con nota protocollo 64690 del 16/11/2023 mediante stanziamento di un capitolo di nuova istituzione destinato alla spesa oggetto del presente provvedimento;
6. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Marco Marangon:

7. Di dare atto che il presente provvedimento dovrà essere sottoposto al Consiglio comunale entro 30 giorni per il riconoscimento della spesa, come previsto dal comma 3 dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000.
8. Di demandare ai competenti uffici gli atti conseguenti per l'impegno, liquidazione e pagamento della spesa in oggetto secondo la procedura di cui all'art. 140 del D.Lgs 36/2023.

Con successiva e separata votazione,  
a voti unanimi favorevoli, espressi ed accertati nei modi di legge;

#### DELIBERA

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile per consentire la sottoposizione del provvedimento al Consiglio comunale entro i termini previsti dal comma 3 dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000.

## LA GIUNTA COMUNALE

PRESO atto della proposta di deliberazione di cui sopra, comprensiva dei pareri espressi dai responsabili dei servizi attestanti la regolarità tecnica e contabile;

RITENUTA la stessa conforme alla volontà di questa Amministrazione;  
a voti unanimi favorevoli espressi ed accertati nei modi di legge;

### DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione n.390 del 17/11/2023 come sopra riportata che si intende qui integralmente trascritta, senza alcuna modificazione e/o integrazione.

Con successiva e separata votazione,  
a voti unanimi favorevoli, espressi ed accertati nei modi di legge;

### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000, per consentire la sottoposizione del provvedimento al Consiglio comunale entro i termini previsti dal comma 3 dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art.49 del D. Lgs.18.08.2000, n.267.  
17/11/2023

IL DIRIGENTE  
Settore Lavori Pubblici  
dr. Stefano Penzo

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art.49 del D. Lgs.18.08.2000, n.267.

20/11/2023

IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO  
(Daniele Lazzarini)  
FIRMATO DIGITALMENTE

**Letto approvato e sottoscritto.**

IL Segretario Generale  
Carraro Paola  
FIRMATO DIGITALMENTE

IL Presidente  
Armelao Mauro  
FIRMATO DIGITALMENTE