



Città di Chioggia città d'arte

SETTORE LAVORI PUBBLICI SERVIZIO MANUTENZIONE EDILIZIA

Calle Nordio Marangoni - ☎ tel. 041 5534021 - 4050 fax. 041 403459

PEC: chioggia@pec.chioggia.org

Dirigente: ing. STEFANO PENZO - ☎ 041 5534071 - ✉: stefano.penzo@chioggia.org

Responsabile del Procedimento: arch. MARCO MARANGON - ☎ 041 5534047 - ✉: marco.marangon@chioggia.org

Responsabile dell'Istruttoria: p.i. ROBERTO FREGNAN - ☎ 041 5534056 - ✉: roberto.fregnan@chioggia.org

Prot. n.

Risposta alla nota

Del

OGGETTO: : Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza della struttura cimiteriale del 2° cimitero di Chioggia.

PERIZIA GIUSTIFICATIVA (art. 163 comma 4 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016)

Premesso che:

Nel cimitero di Chioggia sono presenti dei loculi disposti a "blocchi sovrapposti" con copertura sovrastante realizzata con struttura in calcestruzzo e falde in laterocemento impermeabilizzate con guaina bituminosa;

si sono verificate delle pericolose cadute di materiale dall'alto causate dal distacco di parti di intonaco e dallo sfondellamento di porzioni di solaio realizzato in pignatte e travetti;

da un'ispezione accurata era stato osservato che i distacchi e i cedimenti della struttura in questione sono causati da abbondanti infiltrazioni di acqua piovana, avvenute in occasione dei recenti eventi piovosi occorsi tra il 27 gennaio 2019 ed il 4 febbraio 2019, e dovute ad uno straordinario e diffuso danneggiamento della guaina impermeabile che risulta cavillata e fessurata in più punti in modo da non garantire la tenuta all'acqua;

tali infiltrazioni, particolarmente evidenti in alcuni punti, danneggiano l'intonaco, provocano il cedimento delle pignatte e creano zone umide sulle murature perimetrali con la formazione di muffe ed efflorescenze.

Considerato che:

le continue infiltrazioni di acqua piovana hanno delle inevitabili ripercussioni sull'intera struttura, con possibile pericolo per la pubblica incolumità;

in caso di prolungamento di tale situazione si possono avere dei seri danni alle strutture e vista la particolarità dei luoghi, si possono verificare anche problemi sotto il profilo igienico-sanitario.

si è ritenuto necessario e senza indugio provvedere ad eliminare le anomalie riscontrate intervenendo in somma urgenza all'esecuzione dei necessari lavori per il ripristino della funzionalità delle strutture mediante la realizzazione di un nuovo manto impermeabile in guaina gommobituminosa, un picchettamento delle superfici per asportare le parti poco coese e il conseguente ripristino delle superfici con il rifacimento dell'intonaco e dello strato di finitura.

A tale riguardo in data 13 febbraio 2019 si redigeva il verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 18/074/2016 n. 50, allo scopo di intervenire immediatamente e senza indugio con i necessari lavori i quali, data la loro urgenza e la loro particolarità richiedeva una ditta specializzata in tali lavori appartenenti alla Categoria OG1.

Veniva pertanto contattata con urgenza la ditta DIEMME Service Chioggia srl, con sede legale in Via A. Vespucci 194 - 30015 Chioggia, specializzata in lavori edili la quale si rendeva subito disponibile ad eseguire i necessari lavori.

Con il verbale di somma urgenza viene pertanto certificata, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50, e s.m.i. l'urgenza e l'indifferibilità dei lavori da eseguire per la messa in sicurezza e il ripristino della funzionalità delle strutture su indicate e vengono attivati e ordinati ai sensi del predetto D.Lgs, gli indispensabili lavori da eseguirsi mediante l'ausilio di una ditta esterna all'Amministrazione comunale



Città di Chioggia città d'arte

resonante immediatamente disponibile essendo in possesso dei requisiti necessari per garantire l'esecuzione dei lavori a regola d'arte.

Da computo metrico estimativo, in allegato, l'ammontare complessivo dei lavori eseguiti in somma urgenza risulta il seguente:

- Blocco loculi Ovest	€ 24.705,58
- Blocco loculi Est	€ 3.000,00
Totale lavori	€ 27.705,58 (IVA esclusa)

Viste le lavorazioni eseguite si ritiene congruo l'importo su indicato.

Chioggia, 4 FEB 2019

Il Dirigente L.L.PP.
Ing. Stefano Penzo

