

Ufficio proponente Manutenzione Edilizia

**DETERMINAZIONE N. 271 DEL 10/02/2017**

**IL DIRIGENTE**

*adotta la seguente determinazione avente per oggetto:*

*LAVORI DI SOMMA URGENZA DI SISTEMAZIONE DELL'ALLOGGIO DI ERP SITO IN PIAZZA BALDIN E MATOVAN N. 43. AFFIDAMENTO ALLA DITTA GENERAL GROUP SRL. CIG 6970613BCF*

<b>L'ISTRUTTORE</b>	<b>IL DIRIGENTE</b>
Silvia Gradara	LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELEGATA Manutenzione Edilizia (Marco Marangon) FIRMATO DIGITALMENTE

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 32, della legge 18.06.2009, n. 69 e s.m.i il giorno 13/02/2017 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Funzionario Delegato attesta che le firme digitali del presente documento sono agli atti della procedura e sono state apposte ai sensi del codice dell'amministrazione digitale.

Addì 13/02/2017

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
Mauro Rosteghin  
FIRMATO DIGITALMENTE

# DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

PROPOSTA N. DTMED-9-2017

**Ufficio proponente:** Manutenzione Edilizia

**Istruttore:** Silvia Gradara

**Oggetto:** LAVORI DI SOMMA URGENZA DI SISTEMAZIONE DELL'ALLOGGIO DI ERP SITO IN PIAZZA BALDIN E MATOVAN N. 43. AFFIDAMENTO ALLA DITTA GENERAL GROUP SRL. CIG 6970613BCF

## IL FUNZIONARIO DELEGATO

Visto il Decreto del Sindaco n. 48/2015 di nomina del Dirigente del Settore Lavori Pubblici

Visto il Decreto del Sindaco n. 22/2016 di conferma dell'incarico all'Ing. Stefano Penzo di Dirigente del Settore LL.PP.

Vista la determinazione dirigenziale n. 1041 del 05/06/2015 di riorganizzazione del Settore LL.PP.

Vista la determinazione dirigenziale n. 1289 del 18/07/2016 di organizzazione del Settore LL.PP.

Vista la determinazione dirigenziale n. 2564 del 30/12/2016 di delega di funzioni dirigenziali.

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 30/04/2016, esecutiva con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2016.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 260 del 22/12/2016 di approvazione del PEG Provvisorio, Esercizio provvisorio anno 2017 (art. 169 del D.Lgs n. 267/2000)

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 107 del 23/12/2016, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2017/2019.

Visti:

- l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011)
- l'articolo 10, comma 16, del d.Lgs. n. 118/2011

i quali disciplinano le modalità ed i limiti dell'esercizio provvisorio.

Premesso che:

- a seguito della segnalazione telefonica della polizia locale del 22/01/2017 per la rottura delle tubazioni dello scarico delle acque bianche e nere del bagno dell'alloggio comunale sito in Piazza Baldin e Mantovan n. 43 - località Cavanella d'Adige, con conseguente perdita di reflui nell'appartamento sottostante, si è chiesta la verifica urgente da parte della ditta General Group srl sede legale e operativa via S.Marco, 50 – 30010 Campagna Lupia (VE);
- tempestivamente si è provveduto ad eseguire un sopralluogo per verificare lo stato dei luoghi e l'entità dei danni riscontrando la rottura a causa della vetustà delle tubazioni di scarico sottopavimento senza tuttavia individuare il punto preciso;

- al fine di scongiurare l'ulteriore aggravamento delle condizioni attuali, con il rischio di sgombero degli occupanti, si è reso necessario intervenire urgentemente sulle tubazioni sottopavimento al fine di ripristinare il normale uso dei servizi igienici;

Considerato che:

- la circostanza di cui in premessa determina un pericolo per l'incolumità degli occupanti sotto il profilo igienico sanitario;
- necessita procedere alla messa in sicurezza onde evitare l'aggravarsi della situazione con rischi per la salute degli occupanti, oltre che al danneggiamento del solaio con pregiudizio per la stabilità dello stesso.

Visto il verbale di somma urgenza del 23/01/2017, in atti, redatto ai sensi ed agli effetti dell'art. 163, Comma 1, del D.Lgs 18/04/2016 n. 50, dall'arch. Marco Marangon, il quale accertata l'urgenza e l'indifferibilità dei lavori da eseguire, ha ritenuto di procedere con la massima tempestività, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, all'esecuzione dei lavori di sistemazione dell'immobile di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale in Piazza Baldin e Mantovan n. 43 - località Cavanella d'Adige, contattando una ditta di comprovata capacità ed esperienza in grado di intervenire immediatamente per risolvere i problemi riscontrati.

Dato atto a tal proposito che, con lo stesso verbale di somma urgenza la ditta General Group srl sede legale e operativa via S.Marco, 50 – 30010 Campagna Lupia (VE), P.Iva 03655770273, si è resa immediatamente disponibile ad eseguire con personale qualificato e adeguate attrezzature i necessari lavori di sistemazione dell'immobile di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale in Piazza Baldin e Mantovan n. 43 - località Cavanella d'Adige (Cat. OG1) al fine di ripristinare il normale uso dei servizi igienici.

Visto l'art. 163, comma 1 del D.Lgs 50/2016: *“In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità”*.

Acquisita la perizia giustificativa dei lavori in oggetto, redatta ai sensi dell'art. 163 comma 4, del D.Lgs 50/2016 che quantifica l'intervento in € 8.396,16, oltre a € 839,61 per IVA al 10%, e quindi per l'importo complessivo di € 9.235,77.

Considerato che le opere di adeguamento igienico – sanitario di che trattasi rientrano nella definizione di intervento di restauro e risanamento conservativo di cui all'art. 3 lett. C) del DPR 380/2001 e che pertanto trova applicazione l'aliquota IVA agevolata al 10% come indicato nella Tabella A Parte III n. 127 quaterdecies allegata al DPR 633/1972.

Vista la nota dei lavori di somma urgenza rientranti nella categoria OG1 presentati dalla ditta General Group srl sede legale e operativa via S.Marco, 50 – 30010 Campagna Lupia (VE), prot. 4895 del 01/02/2017 per un importo di € 8.396,16, oltre all'IVA al 10% per € 839,61 e quindi per l'importo complessivo di € 9.235,77

Ritenuto congruo, come da perizia giustificativa sottoscritta dal RUP, l'importo di € 9.235,77 (IVA al 10% compresa), per i lavori in argomento.

Dato atto che non si rende necessario ricorrere al provvedimento consiliare di riconoscimento della spesa, ai sensi dell'art.191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 considerato che nel Bilancio provvisorio 2017 risultano idonei fondi disponibili sufficienti alla copertura della spesa ordinata.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, il Responsabile Unico di Procedimento è l'arch. Marco Marangon, Funzionario Tecnico del Comune di Chioggia.

Ritenuto di affidare senza alcun indugio i lavori in argomento alla ditta General Group srl sede legale e operativa via S.Marco, 50 – 30010 Campagna Lupia (VE) P.Iva 03655770273, e a quant'altro necessario per rimuovere lo stato di pregiudizio;

Accertato che la spesa in argomento trova copertura sul capitolo 151000 “Manut. ordinaria immobili patrim. e relativi impianti non adibiti a servizi pubblici” del bilancio provvisorio 2017.

Ritenuto necessario impegnare a favore della ditta General Group srl sede legale e operativa via S.Marco, 50 – 30010 Campagna Lupia (VE), P.Iva 03655770273, la somma complessiva di € 9.235,77 (IVA al 10% compresa), al capitolo 151000 “Manut. ordinaria immobili patrim. e relativi impianti non adibiti a servizi pubblici” del bilancio provvisorio 2017 con imputazione all'esercizio nel quale l'obbligazione viene a scadere.

Visto l'art. 3 comma 1, della Legge 136/2010 e s.m.i., in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Dato atto che, ai sensi l'art. 3 comma 8, della Legge 136/2010 e s.m.i., il presente affidamento è da considerarsi nullo qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Vista la nota presentata dalla ditta General Group srl con sede in via San Marco 50 – 30010 Campagna Lupia (Ve) P.IVA e C.F. 03655770273 acquisita al protocollo comunale n. 5819 del 07/02/2017, con la quale la stessa comunica i conti correnti bancari - postali “dedicati” ovvero: IBAN: IT 61L0845236000067000095348.

Dato atto che:

- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), della ditta General Group, giusta nota prot.n. 58894 del 06/12/2016, e che lo stesso risulta regolare con scadenza 31/03/2017;
- per il presente intervento è stato acquisito il seguente CIG 6970613BCF.

Accertato che, ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A), numero 2, del D.L. 01 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni della L.3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e sue successive modificazioni e integrazioni.

Dato atto che non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art.49 del TUEL, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art.3 del D.L. 10/10/2012, n. 174

Dato atto che è stata assunta agli atti idonea dichiarazione attestante l'assenza di conflitto d'interessi, ai sensi degli artt. 7 e 14 comma 2 e 3 del D.P.R. n. 62/2013, sia per il Responsabile del Procedimento sia per tutti i dipendenti in qualunque modo coinvolti nel presente procedimento.

Visto:

- il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 con particolare riferimento agli art. 107, 147 bis, 153 comma 5, 163, 183, 191 e 194.
- il D.Lgs. n. 118/2011.

- il D.Lgs. n. 165/2001.
- lo statuto comunale.
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.
- il regolamento comunale di contabilità.
- il regolamento comunale dei contratti.
- il regolamento comunale sui controlli interni.
- l'art.163 del D.Lgs 50/2016.
- l'art. 37 del D.Lgs 33 del 14/03/2013.
- il comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012

### DETERMINA

1. di dare atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto del verbale di somma urgenza del 23/01/2017, in atti, redatto, ai sensi ed agli affetti dell'art. 163, comma 1 del D.Lgs 50/2016, dall'arch. Marco Marangon, dal quale si evince l'urgenza e l'indifferibilità dei lavori da eseguire, e con il quale ha ritenuto di affidare con la massima tempestività l'esecuzione dei lavori di sistemazione dell'immobile di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale in Piazza Baldin e Mantovan n. 43 - località Cavanella d'Adige;
3. di prendere atto, altresì, della perizia giustificativa dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 163 comma 4 del D.Lgs 50/2016 che quantifica l'intervento di cui sopra in € 9.235,77 ( IVA al 10% compresa)
4. di prendere inoltre atto che i lavori di somma urgenza in questione sono stati affidati alla ditta General Group srl con sede in via San Marco 50 – 30010 Campagna Lupia (Ve) P.IVA e C.F. 03655770273 concordando con l'impresa stessa, secondo quanto stabilito dall'art. 163 comma 3 del D.Lgs 50/2016 i prezzi delle prestazioni ordinate, che comportano una spesa di € 9.235,77 (Iva al 10% compresa);
5. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n. 267/2000 e del principio contabile applicato allegato 4/2 al D.Lgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, come da tabella allegata in calce;
6. di dare atto che non occorre sottoporre al Consiglio Comunale il presente provvedimento ex art.191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 in quanto il capitolo 151000 del Bilancio provvisorio del 2017 presenta fondi sufficienti;
7. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente cronoprogramma è compatibile con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 1 commi 707-734, della legge n.208/2015:

Descrizione	Anno 2017		Anno 2018		Anno 2019	
	Competenza	Cassa	Competenza	Cassa	Competenza	Cassa
FPV di entrata (escluse quote debito)		=====	=====	=====	=====	=====
Entrata						
Spesa esigibile	9.235,77	9.235,77				
FPV di spesa (escluse quote debito)		=====	=====	=====	=====	=====
SALDO	9.235,77	9.235,77				

8. di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, con parere favorevole reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
10. di dare atto che, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 17 ter del DPR 633/72 "scissione dei pagamenti", il relativo mandato di pagamento sarà effettuato sul conto corrente dedicato di cui alla nota prot. comunale 5819 del 07/02/2017, con la quale la ditta General Group srl comunica i conti correnti bancari - postali "dedicati" ovvero: IBAN: IT 61L0845236000067000095348;
11. di dare atto che l'Appaltatore assume gli obblighi di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i.;
12. di dare atto che ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge 136/2010 e s.m.i., il presente affidamento è da considerarsi nullo qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
13. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE", sezione "BANDI DI GARA E CONTRATTI", sottosezione "AFFIDAMENTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI" del sito web del Comune di Chioggia, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della L. 190/2012;
14. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali
15. di dare atto che ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili
16. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa e ai sensi e per gli effetti dell'art. 191 comma 1 del TUEL D.Lgs 267/2000, la presente determinazione alla ditta General Group srl, per la formale accettazione di tutte le condizioni contrattuali stabilite con il presente atto, che dovrà essere restituita per accettazione, controfirmata in ogni pagina, unitamente alla sottoscrizione del protocollo di legalità recepito con Deliberazione della Giunta Comunale n. 238 del 23/12/2015.

#### Dati Contabili

<b>Esercizio Finanziario</b>	2017				
<b>Cap.</b>	151000	<b>Descrizione</b>	MANUT. ORDINARIA IMMOBILI PATRIM. E RELATIVI IMPIANTI NON ADIBITI A SERVIZI PUBBLICI		
<b>Miss./Prog.</b>	12.06	<b>Piano dei Conti finanz.</b>	U.1.03.02.09.008		
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	6970613BCF	<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	GENERAL GROUP SRL				
<b>Causale</b>	Lavori di somma urgenza di sistemazione alloggio di ERP sito in piazza Baldin e Mantovan n. 43				
<b>Imp./Pren.n.</b>	5348	<b>Importo</b>	9.235,77	<b>Frazionabile in 12</b>	

Chioggia, 09/02/2017

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELEGATA  
Manutenzione Edilizia  
(Marco Marangon)  
FIRMATO DIGITALMENTE

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

PROPOSTA N. DTMED-9-2017

DETERMINA N. 271 del 10/02/2017

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente osservato:

Rilascia parere: FAVOREVOLE

Chioggia, lì 10/2/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Mario Veronese  
FIRMATO DIGITALMENTE

## ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art.153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267

Dati Contabili

Impegno	Data	importo	Cap./Art.	Esercizio
5348		9.235,77	151000	2017

Chioggia, lì 10/2/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Mario Veronese  
FIRMATO DIGITALMENTE

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs.18 agosto 2000, n.267.